



Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14, Odolena Voda, 25070

tel: 739085661, e-mail: info@odolenavoda.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2023

Město Odolena Voda

datum: 7. 8. 2023, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (12) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Vlastimil Bubeníček, Luděk Klement, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová
Omluveni: (3) Ing. Zdeněk Kříž, PhDr. Miroslava Měchurová, Ing. Luboš Řádek MBA
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Předsedající: Ondřej Prášil

Přítomno je 12 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 07.08.2023 v 17:06:03

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:16 (zvuk. záznam 0:00:03 - 0:02:18)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Pavel Novotný, Luděk Klement

Diskuze zahájena v 17:06:16

Hlasování

pro: (12) Mgr. Tereza Beranová, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Jitka Predigerová, Pavel Novotný, Vlastimil Bubeníček, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Prášilová, Luděk Klement, Mgr. Monika Lohniská, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Hana Plecitá

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:31

V 17:08:56 přišel PhDr. Miroslava Měchurová, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (13) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Vlastimil Bubeníček, Luděk Klement, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, PhDr. Miroslava Měchurová

Omluveni: (2) Ing. Zdeněk Kříž, Ing. Luboš Řádek MBA

Nepřítomni: (0)

V 17:09:00 přišel Ing. Luboš Řádek MBA, přítomno 14 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (14) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Vlastimil Bubeníček, Luděk Klement, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, PhDr. Miroslava Měchurová, Ing. Luboš Řádek MBA

Omluveni: (1) Ing. Zdeněk Kříž

Nepřítomni: (0)

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:16 (zvuk. záznam 0:03:03 - 0:04:57)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Souhlas města s nabytím pozemku p. č. 47/13 k. ú. Dolínek do vlastnictví bezúplatným převodem z vlastnictví České republiky SPÚ
4. Souhlas města s nabytím pozemku p. č. 180/13 a 180/15 k. ú. Dolínek do vlastnictví bezúplatným převodem z vlastnictví České republiky SPÚ
5. Kupní smlouva na koupi budovy č.p. 222, pozemku p.č. st. 983 o výměře 159 m² a pozemku p.č. 202/32 o výměře 201 m² v k.ú. Odolena Voda od společnosti CETIN a.s.
6. I. část veřejné diskuse

Diskuze zahájena v 17:09:16

V 17:10:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (14) Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Vlastimil Bubeníček, Ing. Jarmila Ledvinková, Luděk Klement, PhDr. Miroslava Měchurová, Hana Plecitá, Ondřej Prášil, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Prášilová, Ing. Luboš Řádek MBA, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-86-5/23

zodpovídá:

termín: 7. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:10

3. Souhlas města s nabytím pozemku p. č. 47/13 k. ú. Dolínek do

vlastnictví bezúplatným převodem z vlastnictví České republiky SPÚ (bod číslo 3)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:11:14 (zvuk. záznam 0:05:01 - 0:05:52)

Diskuze zahájena v 17:11:15

V 17:11:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje nabytí pozemku p. č. 47/13, o výměře 46 m² v k. ú. Dolínek bezúplatným převodem z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Odolena Voda.

Hlasování

pro: (14) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Pavel Novotný, Vlastimil Bubeníček, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, PhDr. Miroslava Měchurová, Luděk Klement, Mgr. Tereza Beranová, Hana Plecitá, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-87-5/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:12:05

4. Souhlas města s nabytím pozemku p. č. 180/13 a 180/15 k. ú. Dolínek do vlastnictví bezúplatným převodem z vlastnictví České republiky SPÚ (bod číslo 4)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:12:10 (zvuk. záznam 0:05:57 - 0:07:23)

Diskuze zahájena v 17:12:10

V 17:13:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje nabytí pozemků p. č. 180/13, o výměře 3 450 m² a p. č. 180/15 o výměře 1 m² v k. ú. Dolínek bezúplatným převodem z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Odolena Voda.

Hlasování

pro: (14) Mgr. Jitka Predigerová, Luděk Klement, PhDr. Miroslava Měchurová, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Tereza Beranová, Vlastimil Bubeníček, Hana Plecitá

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-88-5/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 21. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:36

5. Kupní smlouva na koupi budovy č.p. 222, pozemku p.č. st. 983 o výměře 159 m² a pozemku p.č. 202/32 o výměře 201 m² v k.ú. Odolena Voda od společnosti CETIN a.s. (bod číslo 5)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:13:40 (zvuk. záznam 0:07:27 - 0:11:29)

Diskuze zahájena v 17:13:40

V 17:17:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

a) Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh kupní smlouvy na koupi nemovitostí budovy č. p. 222 ulice Lidická, Odolena Voda, pozemku p. č. st. 983 o výměře 159 m² jehož součástí je objekt telefonní ústředny a pozemku p. č. 202/32 o výměře 201 m² vše v k. ú. Odolena Voda ve vlastnictví společnosti CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00 Libeň ve výši 3 851 000 Kč. Cena je plněním osvobozeným od daně z přidané hodnoty. Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá a hradí strana prodávající.

b) Zastupitelstvo schvaluje k pozemku p. č. 202/32 služebnost ve smyslu ust. § 104 odst. 1 ZEK spočívající v oprávnění zřízovat, provozovat, udržovat a opravovat podzemní komunikační vedení a zařízení v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 947-24/2013 ze dne 26. 8. 2013, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ dne 29. 8. 2013, který je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „Geometrický plán“); za jednorázovou úplatu ve výši 1 000 Kč bez DPH.

c) K budově služebnost ve smyslu ust. § 104 odst. 1 ZEK spočívající v oprávnění zřízovat, provozovat, udržovat a opravovat komunikační vedení a zařízení v rozsahu určeném ve výkresu za pravidelnou roční úplatu ve výši 5 450 Kč bez DPH.

d) Pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování

pro: (14) Vlastimil Bubeníček, PhDr. Miroslava Měchurová, Pavel Novotný, Luděk Klement, Hana Plecitá, Tomáš Růžička, Ondřej Prášil, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Monika Lohniská, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-89-5/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 21. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:17:42

6. I. část veřejné diskuse (bod číslo 6)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:17:46 (zvuk. záznam 0:11:33 - 1:04:50)

Diskuze zahájena v 17:17:46

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jitka Predigerová, Ondřej Prášil, Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková, Hana Plecítá, Tomáš Špička vedoucí TS, Dagmara Dobrovolná - velitelka MěP, pan Vladyka, PhDr. Miroslava Měchurová

- pí Predigerová se dotázala zda město plánuje zakoupenou budovu od společnosti CETIN využít jako prostory pro MěP a dále se dotázala, od kdy bude budova připravena - odpověděl p. Prášil
- p. Novotný se dotázal na nové schody u kostela, na jezírko v ul. Větrná, na svoz nádob komunálního odpadu bez známek a na stav soudního sporu se společností Vistoria - odpověděli p. Lohniský, p. Prášil, pí Ledvinková
- pí Plecítá reagovala na odpovědi k brouzdališti v ul. Větrná a dále se dotázala na stav soudního procesu s Vistorií, na svoz komunálního odpadu - zaplnění nádob, na městský kamerový systém, na smlouvu mezi AERO Vodochody - obec Vodochody - město Odolena Voda, na aktuální situaci ohledně ENAPA - odpověděli p. Lohniský, p. Prášil, p. Špička, pí Dobrovolná, pí Ledvinková
- pí Predigerová se vyjádřila k brouzdališti v ul. Větrná a dotázala se na filtraci a financování brouzdaliště a schodů ke kostelu - odpověděli p. Lohniský, pí Ledvinková
- pí Ledvinková informovala zastupitele o spotřebě vody za pítka na Horním náměstí, za rok 2022
- p. Špička se vyjádřil k plánovaným novým prostorům pro technické služby a dotázal se na další postup - odpověděla pí Ledvinková
- p. Vladyka se dotázal zda se bude na novém sběrném místě vykupovat stavební suť, dále se dotázal na stav projektu zastávek v ul. Úžická, dále pochválil údržbu cyklostezky a požádal o posečení vzrostlých kopřiv v křížení cyklostezky a silnice - odpověděli p. Lohniský, p. Špička
- pí Měchurová upozornila na špatný stav chodníku u křižovatky ul. Smetanova a ul. Komenského a vznesla podnět od občanů, že podobný stav je i v ul. Čenkovská - reagovala pí Ledvinková
- pí Měchurová informovala zastupitele o rezignaci dvou členek Kontrolního výboru
- p. Novotný upozornil na stav polní cesty u čističky - reagoval p. Prášil, p. Špička

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:03

Jednání ukončeno 07.08.2023 v 18:12:00

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 8. 2023 07:22

Pavel Novotný, v.r.

2) 9. 8. 2023 10:45

Luděk Klement, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ondřej Prášil, v.r.



Místostarosta(ka):

Ing. Jarmila Ledvinková, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.



MĚSTO ODOLENA VODA

Dolní náměstí 14 13
PSČ 250 70 Odolena Voda
IČ 00240559