



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 1/2024

Město Odolena Voda

datum: 11. 3. 2024, čas: 17:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (13) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS.
Omluveni: (2) Vlastimil Bubeníček, Luděk Klement
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Předsedající: Ondřej Prášil

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Jarmila Ledvinková

Přítomno je 13 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 11.03.2024 v 17:06:38

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:56 (zvuk. záznam 0:01:08 - 0:02:20)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise:

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Prášilová

Diskuze zahájena v 17:07:56

Hlasování

pro: (12) Tomáš Růžička, Mgr. Jitka Predigerová, Hana Plecitá, Ondřej Prášil, Ing. Luboš Řádek MBA, Pavel Novotný, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová, Ing. Zdeněk Kříž

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Martin Kabát, DiS.

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:08

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:13 (zvuk. záznam 0:02:25 - 0:03:44)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Vznik mandátu nového člena zastupitelstva města a jeho slib
4. I. část veřejné diskuse
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev.č. 0053/2023

6. Žádost VKUS, z. s. o prominutí nájemného za rok 2023
7. Rozpočtová opatření
8. Žádost o individuální dotaci od Volejbalového klubu Odolena Voda, z.s.
9. Statut fondu rezerv a rozvoje a pravidla hospodaření s prostředky fondu a Statut fondu obnovy vodohospodářského majetku a pravidla hospodaření s prostředky fondu
10. Zásady města Odolena Voda pro jednání s investory
11. Grantové programy 2024 - aktualizace
12. Přihlášení do elektronické dražby pozemky p.č. 656/25, 656/29, 656/62 k.ú. Odolena Voda
13. Bezúplatný převod pozemku p.č. 87/14 v k.ú. Odolena Voda z majetku České republiky na město Odolena Voda
14. Směnná smlouva ev. č. 0003/2024 pozemky p.č. 240/42 a část pozemku p.č. 210/13 v k.ú. Odolena Voda
15. Směnná smlouva ev. č. 0032/2024 část pozemku p.č. 309/3 o výměře 133 m² v k.ú. Dolínek
16. Darovací smlouvy spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 45/11 o výměře 1117 m² v k.ú. Dolínek ulice Za Klokočkou
17. Prodej pozemku p.č. 318 o výměře 289 m² a části pozemku p.č. 189/4 o výměře cca 299 m² v k.ú. Čenkov do vlastnictví soukromých osob
18. Prodej části pozemku p.č. 90/1 o výměře 22 m² v k.ú. Odolena Voda ev. č. smlouvy 0033/2024
19. Budoucí bezúplatné nabytí části pozemku p. č. 879/1 v k. ú. Odolena Voda
20. Smlouvy o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury – kanalizace – ev. č. 0063/2024, vodovod – ev. č. 0063/2024
21. Kupní smlouva č. 0062/2024 – úplatný převod komunikace a pozemků – projekt Bytový komplex Pod Malým hájem
22. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 164/2023 – Bytový dům, Náměstí Vítězslava Háška, Odolena Voda
23. Volba předsedy kontrolního výboru
24. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce
25. Kontrola plnění úkolů zastupitelstva města
26. Zprávy o činnosti rady a výborů města
27. II. část veřejné diskuse

Diskuze zahájena v 17:09:13

V 17:10:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (12) Hana Plecítá, Ing. Luboš Řádek MBA, Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Tereza Beranová, Ing. Zdeněk Kříž, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Monika Lohniská

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Martin Kabát, DiS.

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (11. 3. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:10:32

3. Vznik mandátu nového člena zastupitelstva města a jeho slib

(bod číslo 3)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:45 (zvuk. záznam 0:03:57 - 0:07:11)

Diskuze zahájena v 17:10:45

PhDr. Miroslava Měchurová rezignovala na mandát zastupitele. Místo ní nastoupil Martin Kabát, DiS. Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Vznik mandátu nového člena zastupitelstva města a jeho slib na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:59

4. I. část veřejné diskuse (bod číslo 4)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:03 (zvuk. záznam 0:07:15 - 0:42:38)

Diskuze zahájena v 17:14:03

K tomuto bodu se vyjádřili:

- Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský informoval o důvodech pokácení stromu u dětského hřiště před "harmonikou" v ulici ČSA a dále informoval o situaci kolem svozu bioodpadu. K tomuto bodu se dále vyjádřil Ondřej Prášil.

- Paní Čajánková s dotazem ohledně jarního úklidu komunikací a dále s dotazem k důvodu přesunutí bodu "Zprávy o činnosti rady a výborů města" (odpověděl Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský).

- Mgr. Jitka Predigerová s dotazem k umístění laviček u Městské knihovny a u Penny marketu (odpověděl Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský).

- Hana Plecitá se vyjádřila k důvodům přesunutí bodu "Zprávy o činnosti rady a výborů města", dále se vyjádřila k zápisům z jednání rady města a ke kompostérům a nádobám na bioodpad u rodinných domů. Dále se dotázala na důvod odstranění betonových panelů u dětského hřiště u "harmoniky" v ulici ČSA a požádala, zda by mohla být paní Ledvinková lépe vidět na připojené obrazovce (odpověděli Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková, Ondřej Prášil).

- Ondřej Prášil zodpověděl dotazy paní Plecité, které byly zaslány elektronicky (opravy teras na Horním náměstí, oprava ulic Luční a Kudrnova, dar Filozofické fakultě UK).

- Mgr. Tereza Beranová se vyjádřila k zápisům z jednání rady města, reagovala paní Plecitá.

- Mgr. Jitka Predigerová s dotazem ohledně vyúčtování platby za vytápění nástavby v ul. Kpt. Jaroše (odpověděl Ing. arch. Ing. Lohniský).

- Ing. Jarmila Ledvinková se vyjádřila ke komunikaci vedení města a rady města směrem k občanům, dále se vyjádřila ke kompostérům a k důvodu neposkytnutí slevy nájemníkům v domě s nástavbou v ul. Kpt. Jaroše.

- Martin Kabát, DiS. požádal lepší přípravu důvodových zpráv a textu usnesení v podkladech pro jednání ZM.

- Pan Dražil informoval, že pro občana jsou zápisy z jednání rady města nesrozumitelné, konkrétně body ohledně záměrů prodeje pozemků (odpověděl Ing. arch. Ing. Lohniský, Ondřej Prášil, Mgr. Klára Rothová, Mgr. Jitka Predigerová).

V 17:35:24 přišel Luděk Klement, přítomno 14 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (14) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement

Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček

Nepřítomni: (0)

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 4 - I. část veřejné diskuse na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:49:26

5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev.č.

0053/2023 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:49:31 (zvuk. záznam 0:42:43 - 0:47:29)

Diskuze zahájena v 17:49:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Novotný, Ondřej Prášil.

V 17:54:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. č. 0053/2023 mezi městem Odolena Voda a panem Petrem Vlastníkem nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE], na základě jeho písemné žádosti podané pod č.j. 9926/23 ze dne 10. 11. 2023 a pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. č. 0053/2023.

Hlasování

pro: (11) Tomáš Růžička, Martin Kabát, DiS., Ing. Luboš Řádek MBA, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Tereza Prášilová, Luděk Klement, Ing. Jarmila Ledvinková, Ondřej Prášil, Ing. Zdeněk Kříž

proti (1) Hana Plecitá

zdržel se: (2) Pavel Novotný, Mgr. Jitka Predigerová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:54:17

6. Žádost VKUS, z. s. o prominutí nájemného za rok 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:55:02 (zvuk. záznam 0:48:14 - 1:11:47)

Diskuze zahájena v 17:55:02

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, paní Čajánková, Ondřej Prášil, Hana Plecitá, Mgr. Monika Lohniská, paní Matějíčková, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. Luboš Řádek MBA, Ing. Michal Kinter, Mgr. Tereza Beranová.

V 18:18:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo rozhoduje o prominutí dluhu spolku VKUS, z. s., U Velkého háje 11, 250 70 Odolena Voda, IČ 09946543 ve výši 13 125 Kč v souladu s § 85 písm. f zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Hlasování

pro: (11) Luděk Klement, Tomáš Růžička, Ing. Jarmila Ledvinková, Ondřej Prášil, Martin Kabát, DiS., Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová, Ing. Zdeněk Kříž, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

proti (1) Hana Plecitá

zdržel se: (2) Pavel Novotný, Mgr. Jitka Predigerová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/24

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:18:35

7. Rozpočtová opatření (bod číslo 7)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:18:43 (zvuk. záznam 1:11:55 - 1:33:51)

Diskuze zahájena v 18:18:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Ing. Luboš Řádek MBA, paní Matějíčková, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Jarmila Ledvinková, Martin Kabát, DiS., Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský. V 18:38:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2 bez vlivu na saldo příjmů a výdajů.

Hlasování

pro: (11) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Prášilová, Tomáš Růžicka, Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Mgr. Monika Lohniská, Ing. Luboš Řádek MBA, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Beranová, Ing. Jarmila Ledvinková

proti (0)

zdržel se: (3) Hana Plecitá, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/24

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 18. 3. 2024

V 18:39:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3 s vlivem na saldo příjmů a výdajů rozpočtu na rok 2024 ve výši 3 480 000 Kč.

Hlasování

pro: (14) Hana Plecitá, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Prášilová, Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžicka, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Ing. Zdeněk Kříž, Luděk Klement

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/24

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 18. 3. 2024

V 18:39:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4 bez vlivu na saldo příjmů a výdajů.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Tereza Prášilová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Mgr. Monika Lohniská, Tomáš Růžička, Pavel Novotný, Ing. Luboš Řádek MBA, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Jitka Predigerová, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Hana Plecitá

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Zdeněk Kříž

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/24

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 18. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:40:39

8. Žádost o individuální dotaci od Volejbalového klubu Odolena Voda, z.s. (bod číslo 8)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:40:45 (zvuk. záznam 1:33:57 - 1:41:00)

Diskuze zahájena v 18:40:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. Zdeněk Kříž, Ondřej Prášil, Ing. Michal Kinter, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Hana Plecitá.

V 18:42:13 odešel Ing. Jarmila Ledvinková, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (1) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement

Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček

Nepřítomni: (1) Ing. Jarmila Ledvinková

V 18:46:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu roku 2024 a následné uzavření smlouvy s Volejbalovým klubem Odolena Voda, IČ 22664998, ve výši 2 853 088 Kč.

Hlasování

pro: (12) Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Prášilová, Hana Plecitá, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Ondřej Prášil

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Zdeněk Kříž

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/24

zodpovídá: Petra Šifner

termín: 18. 3. 2024

V 18:47:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Odolena Voda č. 65/2024 s Volejbalovým klubem Odolena Voda, IČ 22664998, na činnost ve výši 2 853 088 Kč.

Hlasování

pro: (11) Tomáš Růžička, Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Monika Lohniská, Hana Plecitá, Martin Kabát, DiS., Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (2) Ing. Zdeněk Kříž, Luděk Klement
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/24

zodpovídá: Petra Šifner

termín: 18. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:47:48

9. Statut fondu rezerv a rozvoje a pravidla hospodaření s prostředky fondu a Statut fondu obnovy vodohospodářského majetku a pravidla hospodaření s prostředky fondu (bod číslo 9)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:47:53 (zvuk. záznam 1:41:05 - 1:43:11)

Diskuze zahájena v 18:47:53

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 18:49:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje Statut fondu rezerv a rozvoje a pravidla hospodaření s prostředky fondu s účinností od 12. 3. 2024.

Hlasování

pro: (13) Luděk Klement, Ondřej Prášil, Hana Plecitá, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Luboš Řádek MBA, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Beranová, Martin Kabát, DiS., Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Pavel Novotný
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/24

zodpovídá: Mgr. Klára Rothová

termín: 25. 3. 2024

V 18:49:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje Statut fondu obnovy vodohospodářského majetku a pravidla hospodaření s prostředky fondu s účinností od 12. 3. 2024.

Hlasování

pro: (13) Luděk Klement, Ondřej Prášil, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Pavel Novotný, Ing. Zdeněk Kříž, Tomáš Růžička, Martin Kabát, DiS., Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Monika Lohniská, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/24

zodpovídá: Mgr. Klára Rothová

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:49:59

10. Zásady města Odolena Voda pro jednání s investory (bod číslo 10)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:50:05 (zvuk. záznam 1:43:17 - 2:00:12)

Diskuze zahájena v 18:50:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Mgr. Tereza Beranová, Hana Plecitá, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, pan Tagijev, pan Dražil, Mgr. Jitka Predigerová, Pavel Novotný.

V 19:01:31 odešel Hana Plecitá, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement

Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček

Nepřítomni: (2) Ing. Jarmila Ledvinková, Hana Plecitá

V 19:02:27 přišel Hana Plecitá, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (13) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Hana Plecitá

Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček

Nepřítomni: (1) Ing. Jarmila Ledvinková

V 19:05:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje Zásady města Odolena Voda pro jednání s investory.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Tereza Beranová, Pavel Novotný, Tomáš Růžička, Hana Plecitá, Martin Kabát, DiS., Mgr. Monika Lohniská, Ing. Zdeněk Kříž, Ondřej Prášil, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Luděk Klement

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-1/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 25. 3. 2024

V 19:06:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje přestávku v délce 20 minut.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Tereza Beranová, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Ondřej Prášil, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Tomáš Růžička

proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-1/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:07:00

11. Grantové programy 2024 - aktualizace (bod číslo 11)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:33:06 (zvuk. záznam 2:26:18 - 2:29:48)

Diskuze zahájena v 19:33:06

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Jitka Predigerová, Ondřej Prášil.

V 19:35:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci Pravidel pro posuzování žádostí o dotace vyhlášených na rok 2024 městem Odolena Voda.

Hlasování

pro: (13) Pavel Novotný, Tomáš Růžička, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Monika Lohniská, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Ondřej Prášil, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Tereza Beranová, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Luděk Klement

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-1/24

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 25. 3. 2024

V 19:35:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci Zásad pro poskytování finančních příspěvků (dotací) městem Odolena Voda na rok 2024 pro oblasti podpory – provozní činnost a neinvestiční akce.

Hlasování

pro: (13) Tomáš Růžička, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Mgr. Monika Lohniská, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Martin Kabát, DiS., Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Tereza Prášilová, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Beranová, Luděk Klement

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-1/24

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 25. 3. 2024

V 19:36:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci Zásad pro poskytování finančních příspěvků (dotací) městem Odolena Voda na rok 2024 pro oblast podpory – nájem za poskytnuté prostory města.

Hlasování

pro: (13) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Pavel Novotný, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Prášilová, Hana Plecitá, Ondřej Prášil, Mgr. Jitka Predigerová, Martin Kabát, DiS., Ing. Luboš Řádek MBA, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Luděk Klement, Mgr. Tereza Beranová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-15-1/24

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:36:36

12. Přihlášení do elektronické dražby pozemky p.č. 656/25, 656/29, 656/62 k.ú. Odolena Voda (bod číslo 12)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:36:42 (zvuk. záznam 2:29:54 - 2:43:49)

Diskuze zahájena v 19:36:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 19:41:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje dohodovací přestávku.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Tereza Beranová, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Pavel Novotný, Hana Plecitá, Ondřej Prášil, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Tomáš Růžička

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-16-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

V 19:49:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje účast města Odolena Voda na elektronické dražbě vyhlášené soudním exekutorem Mgr. Janem Škorpilem, Exekutorský úřad České Budějovice, se sídlem Biskupská 129/1, České Budějovice, 370 01, Usnesení č.j. 213 EXD 61/2024-1. Předmětem dražby jsou pozemky p.č. 656/25 o výměře 4265 m², p.č. 656/29 o výměře 2134 m² a p.č. 656/62 o výměře 2130 m² v k.ú. Odolena Voda a pověřuje tím referentku OSM paní Petru Šefčíkovou.

Hlasování

pro: (13) Pavel Novotný, Ing. Luboš Řádek MBA, Tomáš Růžička, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Zdeněk Kříž, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Martin Kabát, DiS., Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Beranová, Luděk Klement

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-17-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

V 19:50:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje složení dražební jistoty ve výši 8 400 Kč a příhozy do výše dle neveřejné přílohy za předmětné pozemky.

Hlasování

pro: (13) Hana Plecitá, Ing. Zdeněk Kříž, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Monika Lohniská, Ondřej Prášil, Pavel Novotný, Martin Kabát, DiS., Mgr. Jitka Predigerová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Luděk Klement, Mgr. Tereza Prášilová

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-18-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:50:37

13. Bezúplatný převod pozemku p.č. 87/14 v k.ú. Odolena Voda z majetku České republiky na město Odolena Voda (bod číslo 13)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:50:43 (zvuk. záznam 2:43:55 - 2:45:05)

Diskuze zahájena v 19:50:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 19:51:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje nabytí pozemku p. č. 87/14, o výměře 99 m² v k. ú. Odolena Voda bezúplatným převodem z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Odolena Voda, IČ 00240559, se sídlem Dolní nám. 14, Odolena Voda.

Hlasování

pro: (13) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Beranová, Martin Kabát, DiS., Ing. Zdeněk Kříž, Ing. Luboš Řádek MBA, Pavel Novotný, Tomáš Růžička, Mgr. Jitka Predigerová, Luděk Klement, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová, Ondřej Prášil

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-19-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:51:53

14. Směnná smlouva ev. č. 0003/2024 pozemky p.č. 240/42 a část pozemku p.č. 210/13 v k.ú. Odolena Voda (bod číslo 14)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:51:57 (zvuk. záznam 2:45:09 - 2:48:15)

Diskuze zahájena v 19:51:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 19:54:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje směnu části pozemku p.č. 210/13 o výměře 160 m² a pozemku p.č. 240/42 o výměře 59 m² v k.ú. Odolena Voda ve vlastnictví města Odolena Voda IČ 00240559, se sídlem Dolní nám. 14, Odolena Voda, zapsané na LV 10001 za pozemek p.č. 195/2 o výměře 219 m² v k.ú. Odolena Voda ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Odolena Voda, IČ 68381930 se sídlem U Fary 15, Odolena Voda, 250 70 zapsaný na LV 415 vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Návrh na vklad podá Římskokatolická farnost Odolena Voda.

Hlasování

pro: (13) Tomáš Růžička, Martin Kabát, DiS., Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Beranová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Hana Plecitá, Ondřej Prášil, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Prášilová, Pavel Novotný, Ing. Zdeněk Kříž, Luděk Klement, Mgr. Monika Lohniská

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-20-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 3. 2024

V 19:54:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje znění směnné smlouvy ev. č. 0003/2024 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování

pro: (13) Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Hana Plecitá, Martin Kabát, DiS., Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Tereza Prášilová, Ing. Luboš Řádek MBA, Luděk Klement

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:03

15. Směnná smlouva ev. č. 0032/2024 část pozemku p.č. 309/3 o výměře 133 m² v k.ú. Dolínek (bod číslo 15)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:08 (zvuk. záznam 2:48:20 - 2:50:39)

Diskuze zahájena v 19:55:08

K tomuto bodu se vyjádřil: Ondřej Prášil.

V 19:56:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje směnu části pozemku p.č. 309/3 o výměře 133 m² v k.ú. Dolínek ve vlastnictví města Odolena Voda IČ 00240559, se sídlem Dolní nám. 14, Odolena Voda zapsané na LV 10001 za pozemek p.č. 370 o výměře 133 m² v k.ú. Dolínek ve vlastnictví paní Sabiny Kohutové, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] zapsaný na LV 14 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Návrh na vklad podá a poplatek uhradí město Odolena Voda.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Zdeněk Kříž, Tomáš Růžička, Martin Kabát, DiS., Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Monika Lohniská, Hana Plecítá, Ing. Luboš Řádek MBA, Ondřej Prášil, Pavel Novotný, Luděk Klement, Mgr. Tereza Beranová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-22-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

V 19:57:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje znění Směnné smlouvy ev. č. 0032/2024 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (13) Hana Plecítá, Martin Kabát, DiS., Ing. Zdeněk Kříž, Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Luboš Řádek MBA, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová, Ondřej Prášil, Mgr. Jitka Predigerová, Luděk Klement

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-23-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:57:27

16. Darovací smlouvy spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 45/11 o výměře 1117 m² v k.ú. Dolínek ulice Za Klokočkou (bod číslo 16)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:57:32 (zvuk. záznam 2:50:44 - 2:54:41)

Diskuze zahájena v 19:57:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Pavel Novotný.

V 20:00:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje přijetí daru a to podílů na pozemku p.č. 45/11 o výměře 1117 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Dolínek zapsané na listu vlastnictví 1477 a to podílové spoluvlastnictví od pana Karla Dvorského, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] v podílu 1/24, pana Otty Dvorského nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] v podílu 1/6, SJM pana Jaroslava Jahody, nar. [REDAKCE] a Ing. Hany Jahodové, nar. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] 0 v podílu 1/4, SJM pana Jaroslava Strachoty, nar. [REDAKCE] a paní Mileny Strachotové, nar. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] v podílu 1/4, paní Pavly Vosecké, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] v podílu 1/24 na pozemku p.č. 45/11.

Hlasování

pro: (13) Mgr. Jitka Predigerová, Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Martin Kabát, DiS., Hana Plecitá, Tomáš Růžička, Ing. Luboš Řádek MBA, Luděk Klement, Ondřej Prášil, Mgr. Tereza Prášilová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-24-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

V 20:01:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje znění darovacích smluv mezi městem Odolena Voda IČ 00240559 se sídlem Dolní nám. 14, 250 70 Odolena Voda a SJM panem Jaroslavem Jahodou, [REDAKCE] a Ing. Hanou Jahodovou, [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] ev. č. smlouvy 0025/2024, SJM panem Jaroslavem Strachotou, nar. [REDAKCE] a paní Milenou Strachotovou, nar. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] ev. č. smlouvy 0042/2024, panem Ottou Dvorským nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ev. č. smlouvy 0044/2024, a panem Karlem Dvorským, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ev. č. smlouvy 0043/2024 a paní Pavlou Voseckou, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] ev. č. smlouvy 0045/2024 a pověřuje starostu jejich podpisem. Návrh na vklad do katastru nemovitostí podá a poplatek uhradí město Odolena Voda.

Hlasování

pro: (13) Ondřej Prášil, Hana Plecitá, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Martin Kabát, DiS., Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Zdeněk Kříž, Tomáš Růžička, Pavel Novotný, Luděk Klement, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-25-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:01:29

17. Prodej pozemku p.č. 318 o výměře 289 m² a části pozemku p.č. 189/4 o výměře cca 299 m² v k.ú. Čenkov do vlastnictví soukromých osob (bod číslo 17)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:01:33 (zvuk. záznam 2:54:45 - 2:56:52)

Diskuze zahájena v 20:01:33

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 20:03:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo neschvaluje prodej městského pozemku p.č. 318 o výměře 289 m² a části pozemku p.č. 189/4 o výměře cca 299 m², k.ú. Čenkov podle přiloženého zákresu v katastrální mapě na základě žádosti o prodej paní Martině Kotěšovcové, trvale bytem [REDAKCE]

Hlasování

pro: (13) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Luděk Klement, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Prášilová, Pavel Novotný, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Mgr. Monika Lohniská, Ing. Luboš Řádek MBA, Ing. Zdeněk Kříž, Martin Kabát, DiS.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-26-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:03:40

18. Prodej části pozemku p.č. 90/1 o výměře 22 m² v k.ú. Odolena Voda ev. č. smlouvy 0033/2024 (bod číslo 18)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:03:44 (zvuk. záznam 2:56:56 - 2:58:51)

Diskuze zahájena v 20:03:44

K tomuto bodu se vyjádřil: Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 20:05:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části městského pozemku p.č. 90/1 o výměře 22 za cenu určenou znaleckým oceněním tržní hodnoty ve výši 19 990 Kč žadateli o odkup společnosti Davidkova Group s.r.o., IČ 28424531, se sídlem Kotršálůva 301/12, Praha 9. Náklady spojené s prodejem (poplatek za vložení do KN) uhradí žadatel/kupující.

Hlasování

pro: (13) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Luděk Klement, Hana Plecitá, Pavel Novotný, Martin Kabát, DiS., Tomáš Růžička, Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Tereza Beranová, Ing. Luboš Řádek MBA, Ondřej Prášil

proti (0)

zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-27-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

V 20:05:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje znění kupní smlouvy ev. č. 0033/2024 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (13) Luděk Klement, Mgr. Jitka Predigerová, Hana Plecitá, Ing. Zdeněk Kříž, Tomáš Růžička, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Martin Kabát, DiS., Mgr. Tereza Beranová, Pavel Novotný, Mgr. Monika Lohniská, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Prášilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-28-1/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:05:39

19. Budoucí bezúplatné nabytí části pozemku p. č. 879/1 v k. ú. Odolena Voda (bod číslo 19)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:05:44 (zvuk. záznam 2:58:56 - 3:00:26)

Diskuze zahájena v 20:05:44

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 20:07:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje budoucí bezúplatné nabytí části pozemku p. č. 879/1, o výměře 136 m², ostatní plocha se způsobem využití komunikace v k. ú. Odolena Voda od Středočeského kraje, IČ 70891095 se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, zapsaného na LV 249 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj.

Hlasování

pro: (13) Hana Plecitá, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Mgr. Monika Lohniská, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Pavel Novotný, Ing. Zdeněk Kříž, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Jitka Predigerová, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Tereza Beranová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-29-1/24

zodpovídá: Klára Paulusová

termín: 25. 3. 2024

20. Smlouvy o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury - kanalizace - ev. č. 0063/2024, vodovod - ev. č. 0064/2024 (bod číslo 20)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:07:18 (zvuk. záznam 3:00:30 - 3:04:23)

Diskuze zahájena v 20:07:18

K tomuto bodu se vyjádřil: Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 20:09:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury - kanalizace - ev. č. 0063/2024 uzavřenou na dobu určitou do vložení vodárenské infrastruktury do VKM mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559, Středočeskými vodárenskými, a.s., se sídlem U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno, IČ: 26196620, č. ú. 19-6728610247/0100 a Vodárenskými Kladno - Mělník, a.s., se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno, IČ: 46356991, č. ú. 51-5449020207/0100 týkající se provozování nově vybudovaných stok kanalizace v ulicích: K Cukrovaru, Pod Humny a Úzká Středočeskými vodárenskými, a.s. s úhradou pachtovného městu ve výši 100 Kč bez DPH, 121 Kč s DPH 21 % ročně.

Hlasování

pro: (13) Hana Plecítá, Ing. Luboš Řádek MBA, Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Martin Kabát, DiS., Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Prášilová, Ing. Zdeněk Kříž, Luděk Klement, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Jitka Predigerová, Ondřej Prášil

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-30-1/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 30. 4. 2024

V 20:11:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury - vodovod - ev. č. 0064/2024 uzavřenou na dobu určitou do vložení vodárenské infrastruktury do VKM mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ: 00240559, Středočeskými vodárenskými, a.s., se sídlem U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno, IČ: 26196620, č. ú. 19-6728610247/0100 a Vodárenskými Kladno - Mělník, a.s., se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno, IČ: 46356991, č. ú. 51-5449020207/0100 týkající se provozování nově vybudovaných stok kanalizace v ulicích: K Cukrovaru, Pod Humny, Úzká, Ke Stadionu a Vodolská Středočeskými vodárenskými, a.s. s úhradou pachtovného městu ve výši 100 Kč bez DPH, 121 Kč s DPH 21% ročně.

Hlasování

pro: (13) Pavel Novotný, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Prášilová, Hana Plecítá, Luděk Klement, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Zdeněk Kříž, Martin Kabát, DiS., Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Ing. Luboš Řádek MBA, Ondřej Prášil

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-31-1/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 30. 4. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:11:11

21. Kupní smlouva č. 0062/2024 - úplatný převod komunikace a pozemků - projekt Bytový komplex Pod Malým hájem (bod číslo 21)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:11:16 (zvuk. záznam 3:04:28 - 3:07:25)

Diskuze zahájena v 20:11:16

K tomuto bodu se vyjádřil: Mgr. Jitka Predigerová.

V 20:13:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu ev. č. 0062/2024 týkající se úplatného převodu pozemků p. č. 89/6, p. č. 89/7, p. č. 1202 a p. č. 89/21, všechny v k. ú. Odolena Voda a komunikace včetně jejího příslušenství vybudované v rámci projektu Bytového komplexu Pod Malým hájem (Kolaudační souhlas č. j. MÚBNLSB-OD-190875/2023-VEVEM ze dne 7. 12. 2023) do majetku města mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559, číslo účtu 28129201/0100 a společností Davidkova Group s.r.o., se sídlem Kotršálova 301/12, 196 00 Praha 9, IČ 28424531, číslo účtu: 8159622/0800, za cenu 10 000 Kč bez DPH, 12 100 Kč s DPH 21%.

Hlasování

pro: (13) Tomáš Růžička, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Monika Lohniská, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Tereza Prášilová, Pavel Novotný, Ondřej Prášil, Ing. Luboš Řádek MBA, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Beranová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-32-1/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 30. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:14:13

22. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 164/2023 - Bytový dům, Náměstí Vítězslava Háška, Odolena Voda (bod číslo 22)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:14:18 (zvuk. záznam 3:07:30 - 3:09:07)

Diskuze zahájena v 20:14:18

K tomuto bodu se vyjádřil: Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský.

V 20:15:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 k plánovací smlouvě pro výstavbu Bytového domu na Náměstí Vítězslava Háška v Odolene Vodě, ev. č. 164/2023 mezi městem Odolena Voda se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a panem Alešem Křemenem, narozeným [REDACTED]

██████████, bytem ██████████, číslo účtu ██████████
██████████, jejímž předmětem je zpřesnění ujednání týkající se přístupových chodníků k domu a veřejného osvětlení.

Hlasování

pro: (13) Hana Plecitá, Luděk Klement, Pavel Novotný, Mgr. Jitka Predigerová, Tomáš Růžička, Martin Kabát, DiS., Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Monika Lohniská, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Tereza Prášilová, Ondřej Prášil, Mgr. Tereza Beranová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-33-1/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:15:55

23. Volba předsedy kontrolního výboru (bod číslo 23)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:16:00 (zvuk. záznam 3:09:12 - 3:16:32)

Diskuze zahájena v 20:16:00

K tomuto bodu se vyjádřil: Ondřej Prášil, Mgr. Jitka Predigerová.

V 20:18:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo bere na vědomí rezignaci předsedkyně Kontrolního výboru Zastupitelstva města Odolena Voda, paní PhDr. Miroslavy Měchurové ke dni 26. 2. 2024.

Hlasování

pro: (13) Pavel Novotný, Ing. Luboš Řádek MBA, Ondřej Prášil, Ing. Zdeněk Kříž, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Mgr. Tereza Prášilová, Tomáš Růžička, Martin Kabát, DiS., Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Luděk Klement, Mgr. Jitka Predigerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-34-1/24

zodpovídá: Ondřej Prášil

termín: 25. 3. 2024

V 20:23:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo volí pana Martina Kabátu, Dis. předsedou Kontrolního výboru při Zastupitelstvu města Odolena Voda, s účinností od 11. 3. 2024.

V 20:22:19 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 12
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 1

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-35-1/24

zodpovídá: Ondřej Prášil

termín: 25. 3. 2024

V 20:23:05 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:23:20

24. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce (bod číslo 24)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:23:26 (zvuk. záznam 3:16:38 - 3:18:24)

Diskuze zahájena v 20:23:26

K tomuto bodu se vyjádřil: Ondřej Prášil.

V 20:24:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr mezi městem Odolena Voda a panem Ing. Zdeňkem Křížem, zastupitelem a členem organizační složky Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Odolena Voda, okr. Praha - východ, po dobu volebního období 2022 - 2026.

Hlasování

pro: (12) Tomáš Růžička, Hana Plecitá, Ondřej Prášil, Pavel Novotný, Luděk Klement, Martin Kabát, DiS., Mgr. Jitka Predigerová, Mgr. Tereza Prášilová, Ing. Luboš Řádek MBA, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Zdeněk Kříž

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-36-1/24

zodpovídá: Mgr. Klára Rothová

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:25:12

25. Kontrola plnění úkolů zastupitelstva města (bod číslo 25)

Předkladatel: Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:25:18 (zvuk. záznam 3:18:30 - 3:25:49)

Diskuze zahájena v 20:25:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Jitka Predigerová.

V 20:26:26 odešel Mgr. Tereza Beranová, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Hana Plecitá

Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček

Nepřítomni: (2) Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová

V 20:26:36 odešel Hana Plecitá, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (11) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement
Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček
Nepřítomni: (3) Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová, Hana Plecitá

V 20:29:28 přišel Hana Plecitá, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (12) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Mgr. Monika Lohniská, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Hana Plecitá
Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček
Nepřítomni: (2) Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová

V 20:31:41 odešel Mgr. Monika Lohniská, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (11) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Hana Plecitá
Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček
Nepřítomni: (3) Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 25 - Kontrola plnění úkolů zastupitelstva města na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:32:37

26. Zprávy o činnosti rady a výborů města (bod číslo 26)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:32:42 (zvuk. záznam 3:25:54 - 3:43:40)

Diskuze zahájena v 20:32:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Ondřej Prášil, Martin Kabát, DiS., Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Pavel Novotný, Mgr. Klára Rothová, Mgr. Tereza Beranová.

V 20:33:32 přišel Mgr. Tereza Beranová, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (12) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Beranová
Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček
Nepřítomni: (2) Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Monika Lohniská

V 20:33:37 přišel Mgr. Monika Lohniská, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (13) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ing. Zdeněk Kříž, Pavel Novotný, Mgr. Tereza Prášilová, Mgr. Jitka Predigerová, Ing. Luboš Řádek MBA, Martin Kabát, DiS., Luděk Klement, Hana Plecitá, Mgr. Tereza Beranová, Mgr. Monika Lohniská
Omluveni: (1) Vlastimil Bubeníček
Nepřítomni: (1) Ing. Jarmila Ledvinková

V 20:50:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Zastupitelstvo bere na vědomí zápisy RM č. 42/2023 ze dne 4. 12. 2023, č. 43/2023 ze dne 5. 12. 2023, č. 44/2023 ze dne 12. 12. 2023, č. 45/2023 ze dne 18. 12. 2023, č. 46/2023 ze dne 28. 12. 2023, č. 1/2024 ze dne 15. 1. 2024, č. 2/2024 ze dne 29. 1. 2024, č. 3/2024 ze dne 14. 2. 2024, č. 4/2024 ze dne 16. 2. 2024, schválená rozpočtová opatření č. 24/2023, 1/2024, zápisy z kontrolního výboru za leden a únor 2024 a zápis finančního výboru za leden 2024.

pro: (13) Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Zdeněk Kříž, Ondřej Prášil, Mgr. Jitka Predigerová, Pavel Novotný, Martin Kabát, DiS., Mgr. Tereza Prášilová, Luděk Klement, Mgr. Monika Lohniská, Hana Plecitá, Ing. Luboš Řádek MBA

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-1/24

zodpovídá: Ondřej Prášil

termín: 25. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:50:28

27. II. část veřejné diskuse (bod číslo 27)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:50:33 (zvuk. záznam 3:43:45 - 3:53:10)

Diskuze zahájena v 20:50:33

K tomuto bodu se vyjádřili:

- Pan Tagijev s dotazem ohledně umístění schválených Zásad města Odolena Voda pro jednání s investory na webových stránkách města a dále navrhl, aby byly zásady umístěné společně s Územním plánem a Demografickou studií (odpověděla Mgr. Tereza Beranová).
- Mgr. Jitka Predigerová s úvahou k bodům připravených do dnešního jednání ZM a potřebou plánovat jednání ZM častěji. Dále s dotazem k vyjednávání ohledně opravy komunikace ul. Šípková, s dotazem ke sběrnému dvoru a s dotazem ohledně plánu činnosti finančního výboru (odpověděl Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Luboš Řádek MBA).

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:59:58

Jednání ukončeno 11.03.2024 v 21:02:30

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 3. 2024 12:27

Mgr. Tereza Prášilová, v.r.

2) 18. 3. 2024 10:10

Ing. Luboš Řádek MBA, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): Ondřej Prášil, v.r.



Místostarosta(ka): Ing. Jarmila Ledvinková, v.r.

Místostarosta(ka): Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.

