

ZÁPIS ze schůze rady č. 5/2025

Město Odolena Voda

datum: 17. 2. 2025, čas: 16:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Mgr. Klára Rothová
Zapisovatel/ka: Kateřina Tihlaříková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 17.02.2025 v 16:51:14

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Předsedající: Ondřej Prášil

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena

Projednávání bodu bylo ukončeno

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Komise při radě města Odolena Voda
4. Výměry ředitelů zřízených příspěvkových organizací
5. Smlouva o nájmu pozemku ev. č. 0058/2025 se společností AUTO KRALUPY, a.s.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 59/2022 s Up Česká republika s. r. o.
7. Příkazní smlouva ev. č. 0057/2025 na zajištění přednášky Austrálie - Velká cesta v knihovně města Odolena Voda
8. Skleněné kapky pro „Vodolskou kapku 2025“
9. Rozpočtové opatření č. 3
10. Renovace - výměna spotřebního materiálu, elektroinstalace - zvonků, světel a internetu se začištěním v bytovém domě Kpt. Jaroše 270
11. Výroba a instalace shrnovací stěny SPF 50 pro restauraci Opera, nám Vítězslava Hálka 90, Odolena Voda

12. Renovace sklepních kójí pro bytový dům Komenského 275, 276, 277 Odolena Voda
13. Výroba a výměna plastových oken a dveří pro BD Pod Tvrzí 395, 250 70 Odolena Voda
14. Pořadník pro přidělení městských nájemních bytů pro rok 2025
15. Přidělení služebního bytu 248/7, Odolena Voda
16. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 177/2009
17. Dodatek č. 1 o navýšení ceny ke smlouvě o pronájmu pozemku pro umístění Z- Boxu ev. č. 0395/2024
18. Strojní čištění komunikací po zimní údržbě v 03/2025
19. Rozmístění kontejnerů na biologický odpad 2025

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 20 - Rekonstrukce bytu v majetku města Odolena Voda, ul. Komenského 276, byt č. 5, smlouva o dílo č. 0060/2025
- doplňuje se bod č. 21 - Pojištění vozového parku - vyhodnocení VŘ realizovaného společností RESPECT, a.s.
- stahuje se bod č. 16 - Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 177/2009

Hlasování

pro: (5) Tomáš Růžička, Ing. Jarmila Ledvinková, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

3. Komise při radě města Odolena Voda (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Jarmila Ledvinková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada jmenuje pana Kolomana Knoppa členem Sportovní komise při Radě města Odolena Voda, ke dni 1. 3. 2025 a počet členů Sportovní komise na devět.

Hlasování

pro: (5) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí rezignaci předsedkyně Bytové komise paní Strakové Martiny, DiS a rezignaci členek Bytové komise: paní Boháčková Evy, paní Špičkové Pavlínky, paní Duranové Romany a paní Kročkové Zdeňky ke dni 7. 2. 2025.

Hlasování

pro: (5) Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí, že Bytová komise při Radě města Odolena Voda zůstane zachována neobsazena. Svolání komise a jmenování členů bude realizováno dle potřeb rady města a odboru správy majetku při přidělování bytů.

Hlasování

pro: (5) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Ing. Jarmila Ledvinková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada určuje počet členů Kulturní komise na devět.

Hlasování

pro: (5) Ing. Jarmila Ledvinková, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82-5/25

zodpovídá:

termín: **IHNED** (17. 2. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno

4. Výměry ředitelů zřízených příspěvkových organizací (bod číslo

4)

Předkladatel: Ondřej Prášil
Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Lohniský") v tomto znění:

Rada stanovuje výši platu ředitelky Základní školy Vítězslava Háška Odolena Voda, dle neveřejné přílohy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83-5/25

zodpovídá: Kateřina Pomahačová
termín: 3. 3. 2025

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Tomáš Lohniský") v tomto znění:

Rada stanovuje výši platu ředitelky Mateřské školy Odolena Voda, dle neveřejné přílohy.

Hlasování

pro: (5) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Ing. Jarmila Ledvinková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84-5/25

zodpovídá: Kateřina Pomahačová
termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

5. Smlouva o umístění reklamního vozu ev. č. 0058/2025 se společností AUTO KRALUPY, a.s. (bod číslo 5)

Předkladatel: Ondřej Prášil
Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu ev. č. 0058/2025, o o umístění reklamního vozu na pozemku parc. č. 241/28 v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. a 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se společností AUTO KRALUPY a.s., V Růžovém údolí 554, Kralupy nad Vltavou 27801, IČO: 26434989, DIČ: CZ26434989 na celkovou částku 18 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Jarmila Ledvinková, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85-5/25

zodpovídá: Kateřina Tihlaříková
termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

6. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 59/2022 s Up Česká republika s. r. o. (bod číslo 6)

Předkladatel: Ondřej Prášil
Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č. 59/2022 s Up Česká republika s.r.o., Zelený pruh 1560/99, Praha 14000, IČO: 62913671, DIČ: CZ62913671 ve výši 150 Kč včetně DPH měsíčně za vedení účtu Můj UP.

Hlasování

pro: (5) Tomáš Růžička, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86-5/25

zodpovídá: Mgr. Klára Rothová
termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

7. Příkazní smlouva ev. č. 0057/2025 na zajištění přednášky Austrálie - Velká cesta v knihovně města Odolena Voda (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Klára Rothová
Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Klára Rothová") v tomto znění:

Rada schvaluje příkazní smlouvu ev. č. 0057/2025 s panem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na zajištění přednášky Austrálie - Velká cesta v knihovně města Odolena Voda, na částku 3 500 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-87-5/25

zodpovídá: Kateřina Tihlaříková

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

8. Skleněné kapky pro „Vodolskou kapku 2025“ (bod číslo 8)

Předkladatel: Iva Konečná

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Konečná") v tomto znění:

Rada schvaluje nákup skleněných kapek pro cyklo-turistický den „Vodolská kapka“ konaný dne 12. 4. 2025 od Sklárný Častolovice s.r.o., Rybná 716/24, Praha 11000, IČO: 22115978, DIČ: CZ22115978 v částce 161 760,00 Kč bez DPH, tj. 195 729,60 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (5) Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-88-5/25

zodpovídá: Iva Konečná

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

9. Rozpočtové opatření č. 3 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Michal Kinter

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 3 s vlivem na zvýšení příjmů a zvýšení výdajů rozpočtu na rok 2025 ve výši 72 900 Kč.

Hlasování

pro: (5) Tomáš Růžička, Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-5/25

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

10. Renovace - výměna spotřebního materiálu, elektroinstalace - zvonků, světel a internetu se začištěním v bytovém domě Kpt. Jaroše 270 (bod číslo 10)

Projednání bodu bylo odloženo.

11. Výroba a instalace shrnovací stěny SPF 50 pro restauraci Opera, nám Vítězslava Háška 90, Odolena Voda (bod číslo 11)

Předkladatel: Jakub Janča

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Janča") v tomto znění:

Rada neschvaluje cenovou nabídku na výrobu a instalace shrnovací stěny SPF 50 pro restauraci Opera, nám Vítězslava Háška 90, Odolena Voda a to firmou Maves s.r.o - se sídlem: Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3, IČO: 49282972, DIČ: CZ49282972.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Tereza Beranová, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Ondřej Prášil
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-5/25

zodpovídá: Jakub Janča

termín: 3. 3. 2025

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jakub Janča") v tomto znění:

Rada ukládá OSM prověření repase stávající posuvné stěny.

Hlasování

pro: (5) Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-5/25

zodpovídá: Jakub Janča

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

12. Renovace sklepních kójí pro bytový dům Komenského 275, 276, 277 Odolena Voda (bod číslo 12)

Projednání bodu bylo odloženo.

13. Výroba a výměna plastových oken a dveří pro BD Pod Tvrzí 395, 250 70 Odolena Voda (bod číslo 13)

Projednání bodu bylo odloženo.

14. Pořadník pro přidělení městských nájemních bytů pro rok 2025 (bod číslo 14)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje pořadník pro přidělení městských nájemních bytů pro rok 2025.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Tereza Beranová, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-5/25

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

15. Přidělení služebního bytu 248/7, Odolena Voda (bod číslo 15)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje přidělení bytu č. 7 o velikosti 3+1 na Horním náměstí 248, Odolena Voda zaměstnankyni Mateřské školy Odolena, paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Smlouva s paní [REDAKCE] je vázána trváním pracovního poměru uzavřeného s Mateřskou školou Odolena Voda, Komenského 307, 250 70 Odolena Voda, IČ:75031272. Nájemní smlouva číslo: 0055/2025 bude uzavřena na období jednoho roku.

Hlasování

pro: (5) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ondřej Prášil, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Ing. Jarmila Ledvinková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-5/25

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 15. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

16. Dodatek č. 1 o navýšení ceny ke smlouvě o pronájmu pozemku pro umístění Z- Boxu ev. č. 0395/2024 (bod číslo 17)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě ev. č. 0395/2024 o nájmu části pozemku p.č. 202/3 na umístění Z- Boxu se společností Zásilkovna s.r.o., Českomoravská 2408/1, Praha 19000, IČO: 28408306, DIČ: CZ28408306, kterým se mění výše ročního nájemného na částku 31 290 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Jarmila Ledvinková, Tomáš Růžička, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-5/25

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

17. Strojní čištění komunikací po zimní údržbě v 03/2025 (bod číslo 18)

Předkladatel: Klára Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada schvaluje plán strojního čištění komunikací po zimní údržbě.

Hlasování

pro: (5) Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová, Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-5/25

zodpovídá: Klára Paulusová

termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

18. Rozmístění kontejnerů na biologický odpad 2025 (bod číslo 19)

Předkladatel: Tomáš Špička

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Tomáš Špička") v tomto znění:

Rada schvaluje rozmístění biokontejnerů po městě pro rok 2025.

Hlasování

pro: (4) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková, Mgr. Tereza Beranová

proti (0)

zdržel se: (1) Tomáš Růžička

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-5/25

zodpovídá: Tomáš Špička

termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

19. Rekonstrukce bytu v majetku města Odolena Voda, ul. Komenského 276, byt č. 5, smlouva o dílo č. 0060/2025 (bod číslo 20)

Projednání bodu bylo odloženo.

20. Pojištění vozového parku - vyhodnocení VŘ realizovaného společností RESPECT, a.s. (bod číslo 21)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno

Diskuze zahájena

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí výsledek výběrového řízení na pojistitele vozového parku města Odolena Voda realizovaný společností RESPECT, a.s. na základě uzavřené smlouvy o spolupráci v oblasti pojišťovnictví ze 4. 10. 2013, ev. č. 147/2013.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička, Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-5/25

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 3. 3. 2025

Předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje pokračování pojistné smlouvy č. 2575835613 (ev. č. MěÚ 63/2014) u stávajícího pojistitele - společnosti Generali Česká pojišťovna a.s., IČ: 45272956, sídlo Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, zajišťující flotilové pojištění 28 motorových vozidel s roční

úhradou pojistného ve výši 136 913 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Ing. Jarmila Ledvinková, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-5/25

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková
termín: 3. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno

Jednání ukončeno 17.02.2025 v 17:37:17

Ověřeno ověřovateli:**1)** 3. 3. 2025 09:12**Ondřej Prášil, v.r.**

2) 3. 3. 2025 09:13**Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ondřej Prášil, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Jarmila Ledvinková, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.
