



ZÁPIS ze schůze rady č. 30/2024

Město Odolena Voda

datum: 4. 11. 2024, čas: 16:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Mgr. Klára Rothová
Zapisovatel/ka: Kateřina Pomahačová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Mgr. Tereza Beranová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 04.11.2024 v 17:07:55

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:24

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Předsedající: Ondřej Prášil

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 17:09:25

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:43

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:57

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o uvedení pořadu č. 198/2024
4. Směrnice MěÚ
5. Komise při Radě města Odolena Voda
6. Jmenování členů Komise stavební a územního rozvoje při Radě města Odolena Voda
7. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti - ev. č. 0311/2024, pro veřejné osvětlení na pozemcích p.č. 89/23 a 89/25 v k.ú. Odolena Voda
8. Výběr pořizovatele územní studie ÚS7
9. Výběr zhotovitele územní studie ÚS7 - Zlatkov
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 0179/2023 se společností DFN Investments s.r.o.
11. Stavba elektro přípojky NN pro projekt Jízdárny na pozemku p. č. 103/23, k. ú. Dolínek a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, elektro přípojka NN k p. č. 103/23, k. ú. Dolínek, ev. č. 0332/2024

12. Žádost o oplocení pozemku p. č. 103/23, k. ú. Dolínky, č. j. 11844/2024, původní č.j. 3690/2023
13. Žádost o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. „IV-12-6037110, název stavby: K_PY_Odolena Voda, č.parc.87/5“ s ČEZ Distribuce, a. s., č. j. 11878/2024, č. sml. 0333/2024
14. Vodovodní přípojka pro nový RD na poz. p. č. 87/5, k. ú. Odolena Voda a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, vodovodní přípojka k p. č. 87/5, k. ú. O.V., ul. Spojovací, ev. č. 0334/2024, č. j. 12312/2024
15. Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 24_NN_1011410575, ev. č. MěÚ 0335/2024, č. j. 12002/2024
16. FCC Česká republika, s.r.o. - dodatek č. 14 ke smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů č. S001100173, ev. č. MěÚ 49/2019
17. Vyhodnocení nabídek – záměr prodeje vozů a techniky TS – sněhová radlice Simed PVS 190, Multicar M25 RZ: 1SB 7005, Multicar M25 vč. sněhové radlice RZ: 8S6 0393, AEBI MT 720 (bez kontejnerů) RZ: 3SM 3364
18. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0212/2023 "Vypracování víceetapové projektové dokumentace, inženýrská činnost a zajištění financování Revitalizace potoka Jordán, Odolena Voda"
19. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 0030/2024 - Studie světelně řízené křižovatky II/608 - AERO VODOCHODY
20. Pověření k posuzování a odsouhlasení DIO na místních komunikacích v Odolně Vodě
21. Žádost o vyjádření k úpravě a posunu vjezdu na pozemek p. č. st. 191, k. ú. Odolena Voda - č. j. 12383/2024 (doplněná dokumentace)
22. Oprava střechy - nebytového domu Ke Stadionu 314, Odolena Voda - smlouva o dílo č. 0318/2024
23. Ceník generálních klíčů od bytových domů pro nájemníky Města Odolena voda
24. Skleněné stříšky nad vchodové dveře bytových domů ve vlastnictví města Odolena Voda
25. Tlakové čištění horkou vodou s impregnací Horního náměstí, profesionálním vysokotlakým mobilním čistícím strojem s rotační tryskou.
26. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 0193/2024 s Mgr. A. Lukášem Gavlovským na dílo "ZA HÁLKA pro náměstí Vítězslava Hálek v Odolně Vodě"
27. Smlouva o dílo č. 0339/2024 - Výměna elektroinstalace, výměna lan a vodících čelistí hydraulického výtahu v ul. Pod Tvrzí 395, Odolena Voda
28. Smlouva o dílo č. 0336/2024 - Hydroizolace, zateplení a odvodnění obvodové stěny malé tělocvičny v ZŠ V. Hálek
29. Vyřazení majetku MŠ Odolena Voda a města Odolena Voda
30. Žádost Římskokatolické farnosti Odolena Voda o finanční příspěvek
31. Zásobník prací TS
32. Návrh KSPORT o zmrazení obsazení sportovišť

Diskuze zahájena v 17:09:58

V 17:10:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 33 - Umístění kamery mimo objekt města Odolena Voda, smlouva č. 341/2024
- doplňuje se bod č. 34 - Smlouva o výpůjčce pozemku p. č. 202/16
- stahuje se bod č. 25 - Tlakové čištění horkou vodou s impregnací Horního náměstí, profesionálním vysokotlakým mobilním čistícím strojem s rotační tryskou.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-517-30/24

zodpovídá:
termín: **IHNED** (4. 11. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:10:45

3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o uvedení pořadu č. 198/2024 (bod číslo 3)

Předkladatel: Iva Konečná
Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:58
Diskuze zahájena v 17:10:59
V 17:13:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Konečná") v tomto znění:

Rada schvaluje dodatek č. 1 smlouvy č. 198/2024 k uvedení pořadu Spolkem Kašpar, zastoupeným Jakubem Špalkem, se sídlem Celetná 17, Praha 1, 110 00, IČ 00549592, na částku 25 000 Kč. Dodatek je uzavírán z důvodu změny termínu představení Politika správcovny.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-518-30/24

zodpovídá: Iva Konečná
termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:56

4. Směrnice MěÚ (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Klára Rothová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:03
Diskuze zahájena v 17:14:04
V 17:17:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Klára Rothová") v tomto znění:

Rada ruší směrnici č. 6/2017 k čerpání dovolené s účinností od 1. 10. 2017 a směrnicí č. 5/2017 k rozpočtovému hospodaření s účinností od 1. 10. 2017 bez náhrady. Směrnice obsahují pouze informace, které jsou dány zákonem.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-519-30/24

zodpovídá: Mgr. Klára Rothová
termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:17:35

5. Komise při Radě města Odolena Voda (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Jarmila Ledvinková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:18:07

Diskuze zahájena v 17:18:09

Rada bere materiály předložené k bodu č. 5 - Komise při Radě města Odolena Voda na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:18:23

6. Jmenování členů Komise stavební a územního rozvoje při Radě města Odolena Voda (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Jarmila Ledvinková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:18:32

Diskuze zahájena v 17:18:33

V 17:21:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí, že dosud nebyl nominován předseda Komise stavební a územního rozvoje při Radě města Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-520-30/24

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:21:57

7. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti - ev. č. 0311/2024, pro veřejné osvětlení na pozemcích p.č. 89/23 a 89/25 v k.ú. Odolena Voda (bod číslo 7)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:22:01

Diskuze zahájena v 17:22:02

V 17:22:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, a to k pozemkům p.č. 89/23 a 89/25 v k.ú. Odolena Voda ev. č. 0311/2024 s Davidkova Group s.r.o, IČ 28424531, DIČ CZ28424531 se sídlem Kotršálova 301/12, Praha 9 - Třeboradice, 196 00 (povinným), související s umístěním inženýrské sítě a to veřejného osvětlení na služebných pozemcích. Věcné břemeno je zřizováno úplatně, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši 21 % celkem tedy 242 Kč. A pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-521-30/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:22:33

8. Výběr pořizovatele územní studie ÚS7 (bod číslo 8)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:24:15

Diskuze zahájena v 17:24:16

V 17:24:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje pořizovatele územní studie ÚS7 - Zlatkov pana Ing. arch. Radka Bočka na základě poptávky města.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-522-30/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:24:40

9. Výběr zhotovitele územní studie ÚS7 - Zlatkov (bod číslo 9)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:24:49

Diskuze zahájena v 17:24:50

V 17:25:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje zhotovitele územní studie ÚS7 - Zlatkov na základě podané cenové nabídky společnost ARCHUM architekti s.r.o, IČ: 01894871 se sídlem Oldřichova 187/55, 128 00 Praha, Nusle za cenu 95 000 Kč bez DPH, tj. 114 950 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-523-30/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:37

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 0179/2023 se společností DFN Investments s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:25:49

Diskuze zahájena v 17:25:50

V 17:26:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje úpravu výše nájemného u smlouvy ev. č. 0197/2023 na nebytový prostor určený k podnikání na adrese nám. Vítězslava Háška 90 při zachování inflační doložky s účinností od 1. 11. 2024 na 10 000 Kč měsíčně na dobu 6 měsíců z důvodu zkušebního období pro poskytování prostor pro akce města, jeho příspěvkových organizací a dalšího okruhu subjektů zapojených v grantovém programu města bez povinnosti plateb na náklady spojené s provozem.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-524-30/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 11. 2024

V 17:26:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje znění dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 0197/2023 mezi pronajímatelem městem Odolena Voda a nájemcem DFN Investments s.r.o, IČ 17639948 se sídlem Rybná 716/24, Praha 1, 110 00, a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-525-30/24

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:27:12

11. Stavba elektro přípojky NN pro projekt Jízdárny na pozemku p. č. 103/23, k. ú. Dolínek a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, elektro přípojka NN k p. č. 103/23, k. ú. Dolínek, ev. č. 0332/2024 (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:28:08

Diskuze zahájena v 17:28:09

V 17:28:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková")

v tomto znění:

Rada schvaluje stavbu elektro přípojky NN pro projekt Jízdárny na pozemku p. č. 103/23, k. ú. Dolínek v souladu s projektovou dokumentací č. j. 9185/2023.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-526-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková
termín: 18. 11. 2024

V 17:28:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková")
v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, elektro přípojka NN k p. č. 103/23, k. ú. Dolínek, ev. č. 0332/2024 se spolkem Jezdecká společnost TARPAN, z. s. se sídlem Třeбенická 1286/8, 182 00 Praha 8 - Kobylisy, IČ 22669043. Dotčeným pozemkem města je p. č. 103/14 v k. ú. Dolínek, předpokládaná délka dotčení je cca 3,2 bm a budoucí cena dle oceňovací vyhlášky se očekává ve výši 868 Kč bez DPH, 1050 Kč s DPH 21%.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-527-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková
termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:28:53

12. Žádost o oplocení pozemku p. č. 103/23, k. ú. Dolínek, č. j. 11844/2024, původní č.j. 3690/2023 (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:29:04

Diskuze zahájena v 17:29:05

V 17:29:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková")
v tomto znění:

Rada schvaluje stavbu oplocení pozemku p. č. 103/23, k. ú. Dolínek v návaznosti na podanou žádost č. j. 3690/2023 v provedení oplocení dle požadavků Územní studie ÚS 6.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-528-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková
termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:17

13. Žádost o uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. „IV-12-6037110, název stavby: K_PY_Odolena Voda, č.parc.87/5“ s ČEZ Distribuce, a. s., č. j. 11878/2024, č. sml. 0333/2024 (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:02

Diskuze zahájena v 17:31:03

V 17:31:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. „IV-12-6037110, název stavby: K_PY_Odolena Voda, č.parc. 87/5“ do pozemku města p. č. 903/20 v k. ú. Odolena Voda v rozsahu dotčení cca 2 bm se společností ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupené společností EJK s.r.o., s předpokládanou budoucí jednorázovou náhradou za zřízení věcného břemene ve výši 2 000 Kč bez DPH (celková cena včetně DPH v zákonné výši bude stanovena v budoucí smlouvě). Ev. č. smlouvy MěÚ 0333/2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-529-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková
termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:33

14. Vodovodní přípojka pro nový RD na poz. p. č. 87/5, k. ú. Odolena Voda a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, vodovodní přípojka k p. č. 87/5, k. ú. O.V., ul. Spojovací, ev. č. 0334/2024, č. j. 12312/2024 (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:52

Diskuze zahájena v 17:31:53

V 17:32:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje stavbu vodovodní přípojky pro stavbu nového rodinného domu na pozemku p. č. 87/5, k. ú. Odolena Voda v souladu se žádostí č. j. 12312/2024 a zvláštní užívání místní komunikace ul. Spojovací, p. č. 903/20, k. ú. Odolena Voda pro stavební

práce spojené s uložením této přípojky. Souhlas bude vystaven následně po uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ev. č. 0334/2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-530-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková
termín: 18. 11. 2024

V 17:32:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, vodovodní přípojka k p. č. 87/5, k. ú. Odolena Voda, ul. Spojovací, ev. č. 0334/2024 s panem [REDAKCE], datum nar. [REDAKCE] a paní [REDAKCE], datum nar. [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE]. Dotčeným pozemkem města je p. č. 903/20 v k. ú. Odolena Voda, předpokládaná délka dotčení je cca 3,2 bm a budoucí cena dle oceňovací vyhlášky se očekává ve výši 1927 Kč bez DPH, 2332 Kč s DPH 21 %.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-531-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková
termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:32:39

15. Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 24_NN_1011410575, ev. č. MěÚ 0335/2024, č. j. 12002/2024 (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:33:02

Diskuze zahájena v 17:33:03

V 17:35:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 24_NN_1011410575, se společností ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 402 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035, ev. č. MěÚ 0335/2024 týkající se snížení hodnoty instalovaného hlavního jističe na 3 x 40 A na odběrném místě na adrese Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, [REDAKCE]

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-532-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:35:53

16. FCC Česká republika, s.r.o. - dodatek č. 14 ke smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů č. S001100173, ev. č. MěÚ 49/2019 (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:37:49

Diskuze zahájena v 17:37:50

V 17:38:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje dodatek č. 14 ke smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů č. S001100173, ev. č. MěÚ 49/2019 se společností FCC Česká republika, s.r.o. se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00, Praha 82 - Ďáblice, IČ 45809712 týkající se používání nových kódů odpadu pro odevzdané plastové odpady, papír a lepenku, kovy ze sběrného místa Technických služeb města Odolena Voda od 1. 9. 2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-533-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:38:55

17. Vyhodnocení nabídek - záměr prodeje vozů a techniky TS - sněhová radlice Simed PVS 190, Multicar M25 RZ: 1SB 7005, Multicar M25 vč. sněhové radlice RZ: 8S6 0393, AEBI MT 720 (bez kontejnerů) RZ: 3SM 3364 (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:39:05

Diskuze zahájena v 17:39:06

V 17:39:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje jako vhodnější nabídku na odkup všeho majetku nabídnutého k prodeji zveřejněním záměru na prodej movitého majetku obce na úřední desce č.j. 11235/2024 dne 26. 9. 2024 společnosti ADATEC plus s.r.o. za celkovou cenu 209 917,36 Kč bez DPH

(město není plátcem DPH).

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-534-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 18. 11. 2024

V 17:39:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej majetku města: sněhová radlice Simed PVS 190, Multicar M25 RZ: 1SB 7005, Multicar M25 vč. sněhové radlice RZ: 8S6 0393, AEBI MT 720 (bez kontejnerů) RZ: 3SM 3364, ev. č. MěÚ 0338/2024 se společností ADATEC plus s.r.o. se sídlem Pod Kaštany 107, 434 01 Most 1 - Čepirohy, IČ 05667780, bankovní účet: 115-3893600217/0100 za cenu 209 917,36 Kč bez DPH (město není plátcem DPH).

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-535-30/24

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:39:54

18. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0212/2023 "Vypracování víceetapové projektové dokumentace, inženýrská činnost a zajištění financování Revitalizace potoka Jordán, Odolena Voda" (bod číslo 18)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:40:18

Diskuze zahájena v 17:40:19

V 17:41:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

Rada schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0212/2023 se společností HG partner s.r.o., se sídlem Smetanova 200, 250 82 Úvaly, IČ 27221253. Předmětem dodatku je změna termínu předání části díla: výkon inženýrské činnosti nejpozději do 31. 12. 2025, z důvodu probíhajícího jednání se soukromými vlastníky dotčených pozemků.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-536-30/24

zodpovídá: Jana Vlasatá
termín: 31. 12. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:18

19. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 0030/2024 - Studie světelně řízené křižovatky II/608 - AERO VODOCHODY (bod číslo 19)

Předkladatel: Klára Paulusová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:42
Diskuze zahájena v 17:41:43
V 17:42:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 0030/2024 z důvodu změny rozsahu projektu se společností AFRY CZ s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00, Praha 4, IČ 45306605. Dodatkem č. 1 dojde k navýšení ceny díla o 16 000 Kč bez DPH, celkem o 19 360 Kč vč. 21% DPH. Celková cena díla je 179 685 Kč vč. 21 % DPH.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-537-30/24

zodpovídá: Klára Paulusová
termín: 30. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:42:08

20. Pověření k posuzování a odsouhlasení DIO na místních komunikacích v Odoleně Vodě (bod číslo 20)

Předkladatel: Klára Paulusová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:42:16
Diskuze zahájena v 17:42:17
V 17:42:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada pověřuje Ing. Kláru Paulusovou, referentku Odboru správy majetku MěÚ Odolena Voda posuzováním a odsouhlasením návrhů úprav provozu a dopravně inženýrských opatření (DIO), které budou prováděny na místních komunikacích v Odoleně Vodě.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-538-30/24

zodpovídá: Klára Paulusová
termín: 30. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:42:37

21. Žádost o vyjádření k úpravě a posunu vjezdu na pozemek p. č. st. 191, k. ú. Odolena Voda - č. j. 12383/2024 (doplněná dokumentace) (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Paulusová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:42:42
Diskuze zahájena v 17:42:43
V 17:44:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada schvaluje připojení pozemku p. č. st. 191, k. ú. Odolena Voda přes pozemek p. č. 893/42, k. ú. Odolena Voda v souladu se žádostí č. j. 12383/2024.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-539-30/24

zodpovídá: Klára Paulusová
termín: 30. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:44:20

22. Oprava střechy - nebytového domu Ke Stadionu 314, Odolena Voda - smlouva o dílo č. 0318/2024 (bod číslo 22)

Předkladatel: Jakub Janča
Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:44:25
Diskuze zahájena v 17:44:26
V 17:46:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Janča") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o dílo č. 0318/2024 s Roman Mareš - se sídlem Trnková 231, 250 70 Postřižín, IČ 45777993, DIČ CZ7407010435 za cenu 712 511 Kč bez DPH, t. j. 862 138,31 Kč včetně DPH, na provedení stavebních prací, montáží a dodávek spojených s celkovou opravou střechy nebytového domu v ulici Ke Stadionu 314, 250 70 Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-540-30/24

zodpovídá: Jakub Janča
termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:46:09

23. Ceník generálních klíčů od bytových domů pro nájemníky Města Odolena voda (bod číslo 23)

Předkladatel: Jakub Janča

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:46:22

Diskuze zahájena v 17:46:23

V 17:47:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Janča") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh ceníku služeb výroby klíčů města Odolena Voda. Ceník bude zveřejněn na webu města Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-541-30/24

zodpovídá: Jakub Janča

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:47:14

24. Skleněné stříšky nad vchodové dveře bytových domů ve vlastnictví města Odolena Voda (bod číslo 24)

Předkladatel: Jakub Janča

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:47:19

Diskuze zahájena v 17:47:20

V 17:48:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Janča") v tomto znění:

Rada schvaluje nákup 10 ks skleněných stříšek nad vchodové dveře od společnosti GLASDESIGN, Haratice 35, 468 46 Plavy, IČ 09594876 - cena s DPH 160 300 Kč, cena bez DPH 132 479 Kč, v ceně není započítaná doprava. Stříšky nad vchodové dveře jsou pro bytové domy Kapitána Jaroše 268, 269, 270, Komenského 275, 276, 277 a pro vchod do MěÚ Dolní nám. 24, 250 70 Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-542-30/24

zodpovídá: Jakub Janča

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:48:38

25. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 0193/2024 s Mgr. A. Lukášem Gavlovským na dílo "ZA HÁLKA pro náměstí Vítězslava Hálka v Odoleně Vodě" (bod číslo 26)

Předkladatel: Vladimír Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:49:17

Diskuze zahájena v 17:49:18

V 17:49:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Hošek") v tomto znění:

Rada schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0193/2024 s Mgr. A. Lukášem Gavlovským, IČ 68201249 se sídlem Výžerky č.p. 77, 281 63 Výžerky na práce nad rámec smlouvy o dílo 0193/2024 v celkové výši 20 000 Kč bez DPH, s DPH 21% ve výši 24 000 Kč.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-543-30/24

zodpovídá: Vladimír Hošek

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:50:06

26. Smlouva o dílo č. 0339/2024 - Výměna elektroinstalace, výměna lan a vodících čelistí hydraulického výtahu v ul. Pod Tvrzí 395, Odolena Voda (bod číslo 27)

Předkladatel: Vladimír Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:50:26

Diskuze zahájena v 17:50:27

V 17:50:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Hošek") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o dílo č. 0339/2024 na rekonstrukci výtahu (výměna nefunkční elektroinstalace, výměna lan a vodících čelistí) za celkovou částku po slevě bez DPH 257 200 Kč a včetně 21% DPH 311 212 Kč se společností Výtahy Petersik s.r.o., IČ 25010549 se sídlem Xaveriova 1894/38, Praha 5.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-544-30/24

zodpovídá: Vladimír Hošek

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:51:01

27. Smlouva o dílo č. 0336/2024 - Hydroizolace, zateplení a odvodnění obvodové stěny malé tělocvičny v ZŠ V. Hálka (bod číslo 28)

Předkladatel: Vladimír Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:51:07

Diskuze zahájena v 17:51:08

V 17:54:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Hošek") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o dílo č. 0336/2024 na realizaci hydroizolace, zateplení a odvodnění obvodové stěny malé tělocvičny v ZŠ V. Hálka za celkovou částku bez DPH 191 508 Kč a včetně 21% DPH 231 725 Kč se společností Marek Sojka - SOJSTR s.r.o., IČ 06003460, Alšova 279, Dolínky, 250 70 Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-545-30/24

zodpovídá: Vladimír Hošek

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:54:10

28. Vyřazení majetku MŠ Odolena Voda a města Odolena Voda (bod číslo 29)

Předkladatel: Petra Šifner

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:54:57

Diskuze zahájena v 17:54:58

V 17:55:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šifner") v tomto znění:

Rada schvaluje vyřazení majetku MŠ Odolena Voda v pořizovací ceně 49 136,60 Kč.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-546-30/24

zodpovídá: Petra Šifner

termín: 18. 11. 2024

V 17:55:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Petra Šifner") v tomto znění:

Rada schvaluje vyřazení majetku města formou fyzické likvidace v pořizovací ceně 422 237,80 Kč.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-547-30/24

zodpovídá:	Petra Šifner
termín:	18. 11. 2024

V 17:55:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Petra Šifner") v tomto znění:

Rada schvaluje vyřazení majetku formou odprodeje v pořizovací ceně 119 Kč, v případě nezájmu o prodej k fyzické likvidaci.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-548-30/24

zodpovídá:	Petra Šifner
termín:	18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:56:03

29. Žádost Římskokatolické farnosti Odolena Voda o finanční příspěvek (bod číslo 30)

Předkladatel: Ing. Michal Kinter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:56:13

Diskuze zahájena v 17:56:14

V 18:01:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada schvaluje poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Odolena Voda, IČ 68381930, se sídlem U Fary 15, 250 70 Odolena Voda ve výši 70 000 Kč na opravu varhan a schvaluje veřejnoprávní smlouvu o dotaci č. 314/2024 mimo grantový systém.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-549-30/24

zodpovídá:	Ing. Michal Kinter
termín:	18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:01:40

30. Zásobník prací TS (bod číslo 31)

Předkladatel: Tomáš Špička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:01:46

Diskuze zahájena v 18:01:47

Rada bere materiály předložené k bodu č. 31 - Zásobník prací TS na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:02:02

31. Návrh KSPORT o zmrazení obsazení sportovišť (bod číslo 32)

Předkladatel: Klára Růžičková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:17

Diskuze zahájena v 18:02:18

V 18:03:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Růžičková") v tomto znění:

Rada schvaluje obsazenost haly i multifunkčního centra Kotelna na sezonu 2024/2025 a 2025/2026 dle příloh tohoto usnesení.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-550-30/24

zodpovídá: Klára Růžičková

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:29

32. Umístění kamery mimo objekt města Odolena Voda, smlouva č. 341/2024 (bod číslo 33)

Předkladatel: Ivo Havlík

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:03:34

Diskuze zahájena v 18:03:35

V 18:08:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivo Havlík") v tomto znění:

Rada schvaluje uzavření smlouvy č. 341/2024 o umístění a užívání movité věci mezi vlastníky objektu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], kde bude kamera umístěna ve vlastnictví města Odolena Voda. Za umístění kamery bude hrazena částka 1200 Kč/rok.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-551-30/24

zodpovídá: Ivo Havlík

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:11

33. Smlouva o výpůjčce pozemku při kulturních a jiných akcích (bod číslo 34)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:41

Diskuze zahájena v 18:08:42

V 18:09:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje vzorovou smlouvu o výpůjčce pozemku pro jednotlivé stánkaře při pořádání kulturních a jiných akcí pořádaných komisemi Rady města Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-552-30/24

zodpovídá: Iva Konečná

termín: 18. 11. 2024

V 18:09:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada po projednání pověřuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, paní Ivu Konečnou referentku odboru tajemníka MěÚ; paní Moniku Lohniskou zastupitelku města; paní Terezu Prášilovou zastupitelku města, k uzavírání smluv o výpůjčce pozemků s dobou trvání nepřekračující 1 měsíc za účelem umístění prodejního stánku, a to jménem města Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-553-30/24

zodpovídá: Iva Konečná

termín: 18. 11. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:42

Jednání ukončeno 04.11.2024 v 18:10:02

Ověřeno ověřovateli:**1)** 18. 11. 2024 16:45**Ondřej Prášil, v.r.**

2) 18. 11. 2024 16:45**Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ondřej Prášil, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Jarmila Ledvinková, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.
