

5878/2023



Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14, Odolena Voda, 25070
tel: 739085661, e-mail: info@odolenavoda.cz

ZÁPIS ze schůze rady č. 21/2023

Město Odolena Voda

datum: 26. 6. 2023, čas: 17:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Mgr. Tereza Beranová, Tomáš Růžička
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Hosté: Mgr. Klára Rothová
Zapisovatel/ka: Kateřina Pomahačová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 26.06.2023 v 16:13:28

V 16:13:32 odešel Mgr. Tereza Beranová, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (1) Mgr. Tereza Beranová

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:13:50

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Předsedající: Ondřej Prášil

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:13:50

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:13:58

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:14:16

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání
3. Komise při Radě města Odolena Voda
4. Prodloužení nájmu bytu č. 9 Horní náměstí 250, OV
5. Prodloužení nájmu bytu č. 12 v ul. Kpt. Jaroše 269, OV
6. Adresní záměr pronájmu části pozemků parc. č. 766/1 a 769/1 v k.ú. Odolena Voda
7. Nájemní smlouva na pronájem městských pozemků p.č. 189/15 o výměře 125 m2 v k.ú. Čenkov do užívání soukromých osob
8. Nájemní smlouva na pronájem městských pozemků p.č. 189/14 a části pozemku p.č. 255/1 v k.ú. Čenkov do užívání soukromých osob
9. Nájemní smlouva na pronájem městských pozemků p.č. 189/13 a st. 76 v k.ú. Čenkov do užívání soukromých osob
10. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vedení dotační, technické a investiční agendy
11. Autorský dozor - Rekonstrukce ul. Kudrnova, Luční, Lesní, U Kovárny a Josefa Nerudy
12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění reklamního zařízení na pozemku p. č. 881/10 v k. ú. Odolena Voda
13. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6027741/VB/4, název stavby: „Odolena Voda, Dolínek, u. Pražská, 387 - zvýšení příkonu“, č.j. 5315/2023
14. Rozpočtové opatření č. 14
15. Základní škola Vítězslava Háška Odolena Voda - Navýšení ceny obědů
16. Přihláška tajemnice ke členství ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z. s.
17. Úprava specifikací internetové konektivity od Forte NET
18. Vybudování přípojky internetu v tenisovém klubu
19. Smlouva o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce e. č. 11-204-2 v k. ú. Dolínek, stavební záměr 10 RD „nad Atriovou“
20. Rozhodnutí zadavatele VZMR "Vypracování víceetapového projektové dokumentace a inženýrská činnost na akci Revitalizaci Dolní náměstí Odolena Voda a vybraných přilehlých komunikací"
21. Částečné oplocení uliční části pozemku p. č. 129/5, k. ú. Odolena Voda, ul. Za Humny, čp. 656, žádost č. j. 4774/2023
22. Smlouva na pronájem prostor sloužících podnikání - OPERA restaurant
23. Ukončení nájmu bytu č. 6 v ul. Komenského 275, Odolena Voda
24. Ukončení nájmu bytu č. 7 v ul. Komenského 275, Odolena Voda
25. Navýšení ceny nájemného o 20 % u bytů bez sjednaného inflačního navýšení
26. Navýšení objednávky č. 50/2023 - úprava přístupu do parkové části pod kostelem sv. Klimenta v Odolně Vodě
27. Smlouva o výpůjčce nemovité věci v čp. 248, OV
28. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 14 v čp. 248, OV
29. VZMR Odběry vzorků, provádění analytických kontrol, zajištění odborného dohledu a konzultací k provozu ČOV - vyhodnocení
30. VZMR Zajištění technického a legislativního poradenství při provozu a údržbě ČOV - vyhodnocení
31. Žádost o převod nájmu bytu č. 4 v ul. Husova 214, OV z důvodu úmrtí
32. Splátkový kalendář za vyúčtování služeb za rok 2022
33. Ukončení nájmu bytu č. A86 na adrese U Radnice 455, OV
34. Žádost o přehodnocení usnesení RM č. UR-417-17/23

Diskuze zahájena v 16:14:16

V 16:19:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 35 - Žádost Pavla Novotného o dar
- doplňuje se bod č. 36 - Přidělení služebního bytu č. 12 v ul. Kpt Jaroše 268, OV
- doplňuje se bod č. 37 - Přidělení bytu č. 305 v ul. Pod Tvrzí 395, OV
- doplňuje se bod č. 38 - Zásobník prací OSS

- doplňuje se bod č. 39 - Záměr pronájmu nemovitého majetku města § 39 pozemků na základě revize KN p.č. 21/4 o výměře 80 m2 v k.ú. Čenkov
- doplňuje se bod č. 40 - Zásobník prací TS
- doplňuje se bod č. 41 - Dodatek č. 3 ke smlouvě o vykonávání správy a údržby bytového a nebytového fondu

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-491-21/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (26. 6. 2023)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:19:32

3. Komise při Radě města Odolena Voda (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Jarmila Ledvinková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:02

Diskuze zahájena v 16:21:02

V 16:27:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada informuje, že bude zpracován projekt umístění značky „Zákaz vjezdu“ ke garážím v ulici Lidická. Po schválení PČR bude značka umístěna spolu s úpravou zeleně. Zároveň s umístěním značky budou vyhrazena parkovací stání pro školku v ranní špičce tak, aby rodiče nemuseli parkovat před garážemi.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-492-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková

termín: **IHNED (10. 7. 2023)**

V 16:28:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada ukládá TS dosadit lípu do ulice Lidická dle návrhu KŽP. Výsadbu bude dohlížet p. architekt Černý.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-493-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková

termín: **IHNED** (10. 7. 2023)

V 16:28:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada souhlasí s náhradou svítelu na Horním náměstí. Výsadbu bude dohlížet p. architekt Černý.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-494-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková

termín: **IHNED** (10. 7. 2023)

V 16:28:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada informuje, že se pan starosta zúčastnil jednání ohledně zvýšení limitů hluku. Celý postup města je koordinován v rámci Koridoru D8.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-495-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková

termín: **IHNED** (10. 7. 2023)

V 16:28:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada ukládá TS dosadit jírovec dle návrhu KŽP. Výsadbu bude dohlížet p. architekt Černý.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-496-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková

termín: **IHNED** (10. 7. 2023)

V 16:28:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada ukládá p. architektovi Černému ve čtvrtletním intervalu sledovat míru případného postupujícího poškození zídky v ulici Úžická vlivem kořenového systému stromu. Zároveň s tím kontrolovat a zachytit případné zhoršení vitality, zdravotního stavu nebo stability stromu.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-497-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková
termín: 10. 7. 2023

V 16:29:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada informuje, že MST Ledvinková projednávala s p. architektem Černým stav stromořadí. P. architekt navrhne další postup dosadby a úpravy stromořadí.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-498-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková
termín: 10. 7. 2023

V 16:29:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada ukládá TS odstranit škumpy v ulici Lidická/Květnová. Náhradní výsadbu doporučí p. architekt Černý a bude jí dohlížet.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-499-21/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková
termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:29:27

4. Prodloužení nájmu bytu č. 9 Horní náměstí 250, OV (bod číslo 4)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:30:06

Diskuze zahájena v 16:30:06

V 16:31:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

**Rada schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0186/2021 týkající se prodloužení nájmu bytu č. 9 o velikosti 2+1, na Horním náměstí 250, 250
70 Odolena Voda současnému nájemci na dobu určitou od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2025.
Výše nájmu je určena na 120 Kč za m2 s každoročním navýšením o míru inflace od 1. 7. 2024.**

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-500-21/23

zodpovídá: Jana Vlasatá

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:31:20

V 16:31:27 přišel Mgr. Tereza Beranová, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička, Mgr. Tereza Beranová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

5. Prodloužení nájmu bytu č. 12 v ul. Kpt. Jaroše 269, OV (bod číslo 5)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:31:32

Diskuze zahájena v 16:31:32

V 16:32:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

**Rada schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0189/2021 týkající se prodloužení nájmu bytu č. 12 o velikosti 3+1, v ul. Kpt. Jaroše 269, 250
70 Odolena Voda současnému nájemci na dobu určitou od 1. 7. 2023 do 30. 6. 2025.
Výše nájmu je určena na 120 Kč za m2 s každoročním navýšením o míru inflace od 1. 7. 2024.**

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-501-21/23

zodpovídá: Jana Vlasatá

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:47

6. Adresní záměr pronájmu části pozemků parc. č. 766/1 a 769/1 v k.ú. Odolena Voda (bod číslo 6)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:54:30

Diskuze zahájena v 16:54:30

V 16:56:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

Rada schvaluje zveřejnění adresného záměru pronájmu nemovitého majetku města v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích pronájmu částí pozemků parc. č. 766/1 o výměře 2 812 m² a parc. č. 769/1 o výměře 360 m² v k.ú. Odolena Voda pro Josefa Brenna, IČ 41993586, se sídlem Nová 332, 250 70 Odolena Voda za účelem obsluhy pronajatého rybníka Jordán.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-502-21/23

zodpovídá: Jana Vlasatá

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:12

7. Nájemní smlouva na pronájem městských pozemků p.č. 189/15 o výměře 125 m² v k.ú. Čenkov do užívání soukromých osob (bod číslo 7)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:43

Diskuze zahájena v 16:56:43

V 16:58:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje nájemní smlouvu ev.č. 0158/2023 o pronájmu městského pozemku p.č. 189/15 o výměře 125 m², k.ú. Čenkov mezi Městem Odolena Voda a paní Janou Svobodovou, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX, jako vlastníkem sousedních pozemků st. p.č. 18/1 a 18/2, k.ú. Čenkov. Předmět pronájmu je definován polohopisným zaměřením „Určení výměr užívaných městských pozemků“. Pronájem se uzavírá na dobu neurčitou s inflační doložkou. Výše ročního nájemného činí 6 250 Kč. Nájemné bude účtováno dle zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku 3 roky zpět za bezesmluvní užívání. Celkem k zaplacení je 25 000 Kč. Prodej uvedených částí pozemků se započne projednávat po zaplacení sjednaného nájemného.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-503-21/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 7. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:58:53

8. Nájemní smlouva na pronájem městských pozemků p.č. 189/14 a části pozemku p.č. 255/1 v k.ú. Čenkov do užívání soukromých osob (bod číslo 8)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:03

Diskuze zahájena v 16:59:03

V 16:59:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje nájemní smlouvu ev.č. 0171/2023 o pronájmu městského pozemku p.č. 189/14 o výměře 179 m² a části pozemku p.č. 255/1 o výměře 16 m², k.ú. Čenkov mezi městem Odolena Voda a paní Radkou Procházkovou, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX, jako vlastníkem sousedních pozemků k.ú. Čenkov. Předmět pronájmu je definován polohopisným zaměřením „Určení výměr užívaných městských pozemků“. Pronájem se uzavírá na dobu neurčitou s inflační doložkou. Výše ročního nájemného činí 9 750 Kč. Nájemné bude účtováno dle zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku 3 roky zpět za bezesmluvní užívání. Celkem k zaplacení je 39 000 Kč. Prodej uvedených částí pozemků se započne projednávat po zaplacení sjednaného nájemného.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-504-21/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 26. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:27

9. Nájemní smlouva na pronájem městských pozemků p.č. 189/13 a st. 76 v k.ú. Čenkov do užívání soukromých osob (bod číslo 9)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:31

Diskuze zahájena v 16:59:32

V 16:59:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje nájemní smlouvu ev.č. 0179/2023 o pronájmu městského pozemku p.č. 189/13 o výměře 155 m² a pozemku p.č. st 76 o výměře 13 m², k.ú. Čenkov mezi městem Odolena Voda a paní Irenou Hrdou, nar. XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXX Radka Hrdého, nar. XXXXXXXXXXXXX bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX jako vlastníky sousedních pozemků st. 16/1 v k.ú. Čenkov. Předmět pronájmu je definován polohopisným zaměřením „Určení výměr užívaných městských pozemků“. Pronájem se uzavírá na dobu neurčitou s inflační doložkou. Výše ročního nájemného činí 9 050 Kč. Nájemné bude účtováno dle zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku 3 roky zpět za bezesmluvní užívání. Celkem k zaplacení je 36 200 Kč. Prodej uvedených částí pozemků se započne projednávat po zaplacení sjednaného nájemného.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-505-21/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 26. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:03

10. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o vedení dotační, technické a investiční agendy (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Iva Cucová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:00:22

Diskuze zahájena v 17:00:22

V 17:00:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Iva Cucová") v tomto znění:

Rada schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě O vedení dotační, technické a investiční agendy č. 148/2022 ve znění dodatku č. 1 mezi městem Odolena Voda, zastoupeném Ondřejem Prášilem, starostou města, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a Ing. Ivou Cucovou, Hlavní 150, 250 85 Bašť, IČ 64855163 a pověřuje starostu města podpisem dodatku.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-506-21/23

zodpovídá: Ing. Iva Cucová

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:46

11. Autorský dozor - Rekonstrukce ul. Kudrnova, Luční, Lesní, U Kovárny a Josefa Nerudy (bod číslo 11)

Předkladatel: Klára Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:05

Diskuze zahájena v 17:03:05

V 17:03:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada schvaluje Příkazní smlouvu ev. č. 0186/2023 na výkon autorského dozoru při zhotovení díla „Rekonstrukce ulic Kudrnova, Luční, Lesní, U Kovárny a Josefa Nerudy v k.ú. Odolena Voda“ mezi městem Odolena Voda se sídlem Dolní nám. 14, 25070, Odolena Voda, IČ 00240559 a Ing. Vitem Dudou se sídlem Dolní nám. 385, 25070, Odolena Voda, IČ 05557585 za cenu 31 000 Kč (bez DPH), celkem s 21% DPH za 37 510 Kč.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-507-21/23

zodpovídá: Klára Paulusová

termín: 5. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:44

12. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohoda o umístění reklamního zařízení na pozemku

p. č. 881/10 v k. ú. Odolena Voda (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:20

Diskuze zahájena v 17:04:20

V 17:05:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohodu o umístění reklamního zařízení na pozemku p. č. 881/10 v k. ú. Odolena Voda ev. č. 0117/2023 mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a panem Romanem Němečkem, narozeným dne XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-508-21/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 5. 7. 2023

V 17:05:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje, aby město Odolena Voda na základě Plné moci vystavené vlastníkem reklamního zařízení panem Romanem Němečkem, narozeným dne XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zajistilo získání vydání územního souhlasu pro umístění reklamního zařízení na pozemku ve vlastnictví města Odolena Voda p. č. 881/10 v k. ú. Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-509-21/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 5. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:59

13. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6027741/VB/4, název stavby: „Odolena Voda, Dolínek, u. Pražská, 387 - zvýšení příkonu“, č.j. 5315/2023 (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:34

Diskuze zahájena v 17:06:34

V 17:07:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6027741/VB/4, název stavby „Odolena Voda, Dolínek, u. Pražská, 387 - zvýšení příkonu“, (ev. č. MěÚ 0188/2023), mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 24729035, zastoupené společností ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o., zastoupené Mgr. Ivetou Brzákovou, za cenu 4 000 Kč bez DPH, celkem za 4 840 Kč včetně DPH v zákonné výši 21 %, související s uložením zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení) do pozemku města parc. č. 228/45 v k.ú. Dolínek.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-510-21/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 5. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:29

14. Rozpočtové opatření č. 14 (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Michal Kinter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:57

Diskuze zahájena v 17:07:57

V 17:08:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada schvaluje rozpočtové opatření č. 14 s vlivem na saldo příjmů a výdajů rozpočtu 2023 ve výši 484 980 Kč.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-511-21/23

zodpovídá:

termín: 26. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:38

15. Základní škola Vítězslava Háška Odolena Voda - Navýšení ceny obědů (bod číslo 15)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:09:37

Diskuze zahájena v 17:09:37

Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - Základní škola Vítězslava Háška Odolena Voda - Navýšení ceny obědů na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:09:53

16. Příhláška tajemnice ke členství ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z. s. (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Klára Rothová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:11:14

Diskuze zahájena v 17:11:14

V 17:11:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Klára Rothová") v tomto znění:

Rada schvaluje členství paní Mgr. Kláry Rothové, tajemnice městského úřadu Odolena Voda, ve Sdružení tajemníků městských a obecních úřadů ČR, z. s., IČ 60126361, se sídlem Praha, za účelem odborného rozvoje tajemnice městského úřadu ve prospěch města, a s úhradou pravidelného ročního členského příspěvku za členství v tomto sdružení z rozpočtu města.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-512-21/23

zodpovídá: Mgr. Klára Rothová

termín: 5. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:11:47

17. Úprava specifikací internetové konektivity od Forte NET (bod číslo 17)

Předkladatel: Ivo Havlík

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:11:54

Diskuze zahájena v 17:11:54

V 17:15:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivo Havlík") v tomto znění:

Rada schvaluje sjednané úpravy konektivit jednotlivých objektů uvedených v dodatku ke

specifikacím Smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací č. 309/2016 mezi firmou Forte NET group s.r.o., Křenova 438/7, 162 00, Praha 6 - Veleslavín, IČ 24803731 a městem Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70, Odolena Voda, IČ 00240559.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-513-21/23

zodpovídá: Ivo Havlík

termín: 5. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:15:27

18. Vybudování přípojky internetu v tenisovém klubu (bod číslo 18)

Předkladatel: Ivo Havlík

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:16:06

Diskuze zahájena v 17:16:06

V 17:17:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivo Havlík") v tomto znění:

Rada schvaluje vybudování nové internetové přípojky včetně dodávky internetu AIR AC 40 společností Forte NET group s.r.o., Křenova 438/7, 162 00, Praha 6 - Veleslavín, IČ 24803731 pro tenisový klub, ul. U Kurtů - AIR AC 40 za měsíční cenu 333 Kč s DPH a schvaluje vystavení jednorázové objednávky na přijímač a montáž ve výši 4 500 Kč s DPH.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-514-21/23

zodpovídá: Ivo Havlík

termín: 5. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:17:37

19. Smlouva o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce e. č. 11-204-2 v k. ú. Dolíněk, stavební záměr 10 RD „nad Atriovou“ (bod číslo 19)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:18:08

Diskuze zahájena v 17:18:08

V 17:19:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o budoucím provozování vodovodu, který převede investor do vlastnictví obce, e. č. 11-204-2 (ev. č. MěÚ 0193/2023) mezi investorem Alešem Křemenem, narozeným XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Vodárnami Kladno - Mělník, a.s., se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno, IČ 46356991, městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a Středočeskými vodárnami, a.s., se sídlem U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno, IČ 26196620, související se záměrem investora - vybudováním vodovodního řadu na pozemku investora p. č. 184/1 v k. ú. Dolínek.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-515-21/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 5. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:19:12

20. Rozhodnutí zadavatele VZMR "Vypracování víceetapové projektové dokumentace a inženýrská činnost na akci Revitalizaci Dolní náměstí Odolena Voda a vybraných přilehlých komunikací" (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Iva Cucová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:21:40

Diskuze zahájena v 17:21:40

V 17:21:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Iva Cucová") v tomto znění:

Rada rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky v otevřeném zadávacím řízení na Vypracování víceetapové projektové dokumentace a inženýrská činnost na akci Revitalizaci Dolní náměstí Odolena Voda a vybraných přilehlých komunikací dodavatele PRINKOM spol. s r. o., IČ 04594932.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-516-21/23

zodpovídá: Ing. Iva Cucová

termín:

10. 7. 2023

V 17:22:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Iva Cucová") v tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o dílo mezi PRINKOM, spol. s r. o., se sídlem Za Zrcadlem 149, 251 01 Babice, IČ 04594932, zastoupené Vítem Křepinským, jednatelem a městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559, zastoupeným Ondřejem Prášilem, starostou, za cenu díla ve výši 989 000 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-517-21/23

zodpovídá: Ing. Iva Cucová

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:22:34

21. Částečné oplocení uliční části pozemku p. č. 129/5, k. ú. Odolena Voda, ul. Za Humny, čp. 656, žádost č. j. 4774/2023 (bod číslo 21)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:23:46

Diskuze zahájena v 17:23:46

V 17:25:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje stavbu části uličního oplocení na pozemku p. č. 129/5 v k. ú. Odolena Voda v ulici Za Humny sousedící s pozemkem města p. č. 126/63 v k. ú. Odolena Voda v souladu se žádostí č. j. 4774/2023.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-518-21/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:43

22. Smlouva na pronájem prostor sloužících podnikání - OPERA restaurant (bod číslo 22)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:26:46

Diskuze zahájena v 17:26:46

V 17:29:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání - OPERA restaurant na adrese Náměstí Vítězslava Háška 90, Odolena Voda mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a firmou DFN investments s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město, IČ 17639948, jednatel Dušan Mlynek, (která je postupníkem současného nájemce Forte net s.r.o., se sídlem Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČ 048 37 126) číslo smlouvy 0197/2023.

Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1. 8. 2023 a jistotou ve výši 10 000 Kč a každoroční valorizací.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-519-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková
termín: 10. 8. 2023

V 17:30:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada města schvaluje ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřenou se společností Forte net s.r.o., se sídlem Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IČ 048 37 126, číslo smlouvy 0178/2017, týkající se nájmu Opera Restaurant na adrese Náměstí Vítězslava Háška 90, Odolena Voda, dohodu ke dni 31. 7. 2023.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-520-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková
termín: 10. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:44

23. Ukončení nájmu bytu č. 6 v ul. Komenského 275, Odolena Voda (bod číslo 23)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:02

Diskuze zahájena v 17:31:02

V 17:31:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

Rada schvaluje ukončení nájmu bytu č. 6 v ul. Komenského 275, 250 70 Odolena Voda k 31. 8. 2023.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-521-21/23

zodpovídá: Jana Vlasatá

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:35

24. Ukončení nájmu bytu č. 7 v ul. Komenského 275, Odolena Voda (bod číslo 24)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:40

Diskuze zahájena v 17:31:40

V 17:32:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

Rada schvaluje dohodu o skončení nájmu bytu č. 7 v ul. Komenského 275, 250 70 Odolena Voda k 15. 8. 2023.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-522-21/23

zodpovídá: Jana Vlasatá

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:32:15

25. Navýšení ceny nájemného o 20 % u bytů bez sjednaného inflačního navýšení (bod číslo 25)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:32:30

Diskuze zahájena v 17:32:31

V 17:36:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada města schvaluje navýšení ceny nájemného u bytů v majetku města Odolena Voda o 20 % s platností od 1. 11. 2023, a to postupem dle § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Toto rozhodnutí se netýká nájmů bytů se sjednanou inflační doložkou a bytů zvláštního určení.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-523-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 27. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:36:11

26. Navýšení objednávky č. 50/2023 - úprava přístupu do parkové části pod kostelem sv. Klimenta v Odoleně Vodě (bod číslo 26)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:37:32

Diskuze zahájena v 17:37:32

V 17:38:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje navýšení částky objednávky č. 50/2023 týkající se úpravy přístupu do parkové části pod kostelem sv. Klimenta v Odoleně Vodě zhotovitelem panem MgA. Václavem Maškem, sídlo U Kostela 12, 250 70 Odolena Voda, IČ 74609815 z původních 41 745 Kč vč. DPH na nových 49 731 Kč, vzhledem k potřebě většího objemu žulového kamene (původní objem 0,228 m³, nově 0,3 m³).

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-524-21/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín:

10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:39:04

27. Smlouva o výpůjčce nemovité věci v čp. 248, OV (bod číslo 27)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:39:21

Diskuze zahájena v 17:39:21

V 17:41:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o výpůjčce nemovité věci číslo 0189/2023 nebytového prostoru o celkové výměře 51,06 m² sestávající ze sušárny o výměře 47,17 m², WC o výměře 1,37 m² a umývárny o výměře 2,52 m² nacházející se v 1. PP na adrese Horní náměstí 248, v k.ú Odolena Voda mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a spolkem Junák - český skaut, středisko Ibis Odolena Voda, z. s., se sídlem Horní náměstí 250, 250 70 Odolena Voda, IČ 04819811. Doba trvání smlouvy - na dobu neurčitou.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-525-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:41:20

28. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 14 v čp. 248, OV (bod číslo 28)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:41:55

Diskuze zahájena v 17:41:55

V 17:42:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru číslo 0247/2017, kterým se rozšiřuje předmět nájmu o sklepní prostor (původní žehlárna) o celkové výměře 16,85 m² bez příslušenství, umístěný v 1. PP domu na Horním náměstí 248, Odolena Voda se současným nájemcem nebytového prostoru č. 14 na adrese Horní náměstí 248 o celkové výměře 73,45 m² mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a nájemcem Marek Klembara, se sídlem Pod Tvrzí 386, 250 70 Odolena Voda, IČ 05368782. Cena nájmu za m² je shodná s cenou nájmu nebytového prostoru č. 14.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-526-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:42:44

29. VZMR Odběry vzorků, provádění analytických kontrol, zajištění odborného dohledu a konzultací k provozu ČOV - vyhodnocení (bod číslo 29)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:44:17

Diskuze zahájena v 17:44:17

V 17:45:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje jako, pro město nejvhodnější, nabídku na Odběry vzorků, provádění analytických kontrol, zajištění odborného dohledu a konzultací k provozu ČOV od firmy AQUA-CONTACT, v.o.s, se sídlem Husova 112, 551 01 Jaroměř, IČ 60914441 za cenu 236 182 Kč bez DPH; 285 780,20 Kč s DPH/rok.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-527-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 31. 7. 2023

V 17:45:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o dílo na Odběry vzorků, provádění analytických kontrol, zajištění odborného dohledu a konzultací k provozu ČOV ve městě Odolena Voda mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a firmou AQUA-CONTACT, v.o.s, se sídlem Husova 112, 551 01 Jaroměř, IČ 60914441, číslo účtu: 168381329/0800 za cenu 236 182 Kč bez DPH; 285 780,20 Kč s DPH/rok. Číslo smlouvy 0194/2023, počátek plnění od 1. 7. 2023, po dobu 4 let.

Hlasování

pro:	5
proti	0

zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-528-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková
termín: 31. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:45:45

30. VZMR Zajištění technického a legislativního poradenství při provozu a údržbě ČOV - vyhodnocení (bod číslo 30)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:45:53

Diskuze zahájena v 17:45:53

V 17:46:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje jako, pro město nejvhodnější, nabídku na Zajištění technického a legislativního poradenství při provozu a údržbě ČOV od firmy PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., se sídlem V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25023829 za cenu 350 000 Kč bez DPH, 423 500 Kč s DPH/rok.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-529-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková
termín: **IHNED** (30. 7. 2023)

V 17:47:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o dílo na Zajištění technického a legislativního poradenství při provozu a údržbě ČOV ve vlastnictví města Odolena Voda mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a firmou PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., se sídlem V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25023829, číslo účtu: 182817768/0300, za cenu 350 000 Kč bez DPH, 423 500 Kč s DPH/rok. Číslo smlouvy 0195/2023, počátek plnění od 1. 7. 2023, po dobu 4 let.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-530-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 30. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:47:16

31. Žádost o převod nájmu bytu č. 4 v ul. Husova 214, OV z důvodu úmrtí (bod číslo 31)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:58:14

Diskuze zahájena v 17:58:14

V 17:58:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí ukončení nájmu bytu č. 4 na adrese Husova 214, Odolena Voda z důvodu úmrtí nájemníka.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-531-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 31. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:58:56

32. Splátkový kalendář za vyúčtování služeb za rok 2022 (bod číslo 32)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:24

Diskuze zahájena v 18:02:24

V 18:04:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada města schvaluje nájemníkovi bytu č. 8 na adrese Komenského 276, Odolena Voda splátkový kalendář na dlužnou částku za vyúčtování služeb za rok 2022. Splátky budou hrazeny měsíčně od června do prosince 2023 dle navrženého splátkového kalendáře.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-532-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:05:05

33. Ukončení nájmu bytu č. A86 na adrese U Radnice 455, OV (bod číslo 33)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:14

Diskuze zahájena v 18:05:14

V 18:06:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí ukončení nájmu bytu č. A 86 na adrese U Radnice 455, Odolena Voda z důvodu úmrtí nájemníka.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-533-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 10. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:06:13

34. Žádost o přehodnocení usnesení RM č. UR-417-17/23 (bod číslo 34)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:08:13

Diskuze zahájena v 18:08:13

V 18:11:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada města potvrzuje usnesení č. UR-417-17/23, kterým zrušila slevu teplo za rok 2022 nájemníkům 4. NP domu Kpt. Jaroše, Odolena Voda.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-534-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 30. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:11:57

35. Žádost Pavla Novotného o dar (bod číslo 35)

Předkladatel: Ing. Michal Kinter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:15:38

Diskuze zahájena v 18:15:38

V 18:23:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada neschvaluje finanční dar Pavlu Novotnému se sídlem Čs. armády 366, 250 70 Odolena Voda, IČ 13745522 ve výši 8 000 Kč. Opakovaně doporučuje spolupracovat s Kulturní komisí při radě města.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-535-21/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (26. 6. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:23:08

36. Přidělení služebního bytu č. 12 v ul. Kpt Jaroše 268, OV (bod číslo 36)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:23:42

Diskuze zahájena v 18:23:42

V 18:24:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje přidělení bytu č. 12 v ul. Kpt . Jaroše 268, Odolena Voda paní Monice Švábové, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 8. 2023 po dobu trvání pracovního poměru uzavřeného s Mateřskou školou Odolena Voda, se sídlem Komenského 307, Odolena Voda, IČ 75031272, číslo smlouvy 0198/2023.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-536-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 7. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:14

37. Přidělení bytu č. 305 v ul. Pod Tvrzí 395, OV (bod číslo 37)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:26:13

Diskuze zahájena v 18:26:13

V 18:27:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje přidělení bytu č. 305 v ul. Pod Tvrzí 395, Odolena Voda paní Jarmile Holajové, nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, Odolena Voda. Nájemní smlouva číslo 0199/2023 bude uzavřena na dobu určitou dvou let.

Hlasování

pro: 5

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-537-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 10. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:27:14

38. Zásobník prací OSS (bod číslo 38)

Předkladatel: Klára Růžičková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:27:28

Diskuze zahájena v 18:27:28

Rada bere materiály předložené k bodu č. 38 - Zásobník prací OSS na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:28:01

39. Záměr pronájmu nemovitého majetku města § 39 pozemků na základě revize KN p.č. 21/4 o výměře 80 m² v k.ú. Čenkov (bod číslo 39)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:03

Diskuze zahájena v 18:29:03

V 18:29:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje zveřejnění záměru v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů pronájem nemovité věci pozemku p.č. 21/4 o celkové výměře 80 m2 v k.ú. Čenkov a ukládá OSM přípravu návrhu Nájemní smlouvy.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-538-21/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:33

40. Zásobník prací TS (bod číslo 40)

Předkladatel: Tomáš Špička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:37

Diskuze zahájena v 18:29:37

Rada bere materiály předložené k bodu č. 40 - Zásobník prací TS na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:40

41. Dodatek č. 3 ke smlouvě o vykonávání správy a údržby bytového a nebytového fondu (bod číslo 41)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:34:01

Diskuze zahájena v 18:34:01

V 18:39:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada pověřuje odbor správy majetku k provedení průzkumu trhu v oblasti správy nemovitostí.

Hlasování

pro:	5
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-539-21/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 10. 7. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:39:30

Jednání ukončeno 26.06.2023 v 18:39:44

Ověřeno ověřovateli:

1) 28. 6. 2023 14:19

Ondřej Prášil, v.r.

2) 29. 6. 2023 09:22

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ondřej Prášil, v.r.



Místostarosta(ka):

Ing. Jarmila Ledvinková, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.

