



ZÁPIS ze schůze rady č. 45/2023

Město Odolena Voda

datum: 18. 12. 2023, čas: 16:50 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ondřej Prášil, Ing. Jarmila Ledvinková, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, Tomáš Růžička
Omluveni: (1) Mgr. Tereza Beranová
Nepřítomni: (0)
Hosté: Mgr. Klára Rothová
Zapisovatel/ka: Kateřina Pomahačová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 18.12.2023 v 16:51:21

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:40

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ondřej Prášil, Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Předsedající: Ondřej Prášil

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 16:51:40

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:51:47

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:51:50

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Komise při Radě města Odolena Voda
4. Žádost o vytvoření uzamykatelného hnízda v ul. Revoluční
5. Smlouva o potravinové pomoci 344/2023
6. Výpověď smlouvy o poskytování právní pomoci 201/2021
7. Zrušení škodní komise rady města
8. Smlouva o zřízení místa zpětného odběru mobilních telefonů 345/2023
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb 120/2019
10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení kastrace toulavých koček ve městě Odolena Voda 45/2023

11. Bezpečně do školy, projektová dokumentace - smlouva o dílo 330/2023
12. Smlouva o využití systému zavedeného městem Odolena Voda pro nakládání s komunálním odpadem 341/2023, DFN investments s.r.o.
13. Stavební záměr na pozemku p. č. 237/1, k. ú. Odolena Voda, ul. Ke Stadionu, žádost o připojení sjezdu, připojení na vodovod a umístění vodovodní šachty na pozemku města p. č. 241/74, k. ú. Odolena Voda
14. Souhlas s výsadbou bobkovišně na pozemku parc. č. 913/5 v k.ú. Odolena Voda u opěrné zdi
15. Nákup elektřiny pro rok 2024 pro odběrná místa v režimu velkoodběru – ČOV, ZŠ na Českomoravské komoditní burze Kladno prostřednictvím dohodce FIN-servis, a.s. – Závěrkový list/smlouva s dodavatelem 343/2023
16. Studie parkových prostor Seifertova, Větrná
17. Prominutí části nájemného vyplývajícího ze smlouvy 24/2009 – rybník Jordán
18. Prodloužení nájmu bytu č. 201 v ul. Pod Tvrzí 395, OV - dodatek ke smlouvě 0377/2021
19. Rámcová smlouva 346/2023 se Zahradnictví flos, s.r.o
20. VZMR na TDI Zázemí technických služeb a sběrný dvůr
21. Revitalizace ulic Seifertova, Větrná a přilehlých parkových ploch - hodnocení nabídek, smlouvo o dílo 347/2023
22. Záměr pronájmu nemovitého majetku města § 39 zákona o obcích nájmu prostor sloužících k podnikání č.p. 315 k.ú. Odolena Voda
23. Nový kamerový systém - kabelové připolozé do výkopových tras optických kabelů firmy ForteNet
24. Výměna služebního bytu 275/7 za byt 254/06
25. Restaurace OPERA - výměna plynového kotle včetně regulace topné soustavy
26. Rozpočet ZŠ Vítězslava Háška Odolena Voda na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Vítězslava Háška Odolena Voda na roky 2025 a 2026
27. Rozpočet MŠ Odolena Voda na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Odolena Voda na roky 2025 a 2026
28. Vyřazení majetku města
29. Zásobník prací TS

Diskuze zahájena v 16:51:50

V 16:52:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- stahuje se bod č. 5 - Smlouva o potravinové pomoci 344/2023
- doplňuje se bod č. 30 - Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti 349/2023- inženýrské sítě - kabelové vedení NN č. IV-12-6024395/001 Dolínek, Šípková 614, NN vedení
- doplňuje se bod č. 31 - Přidělení bytu zvláštního určení č. D20 v ul. Nad Štolami 461, OV - smlouva 352/2023
- doplňuje se bod č. 32 - Dohodu 351/2023 o vypořádání a vyklizení bytu č. 5 v ulici Komenského 276, OV
- doplňuje se bod č. 33 - Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu 148/2007 ev. č. Vera 0018/2009 se společností DOPRAMO, spol. s r.o.
- doplňuje se bod č. 34 - Smlouva 354/2023 o spolupráci a o zpracování studie Optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně jejich obalové složky s EKO-KOM, a. s.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-871-45/23

zodpovídá:

termín: **IHNED (18. 12. 2023)**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:18

3. Komise při Radě města Odolena Voda (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Jarmila Ledvinková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:25

Diskuze zahájena v 16:52:25

V 16:54:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada ukládá OSM doplnit projekt Dolní náměstí o projektovou přípravu doplnění nároží ulice Pod Tvrzí x U Radnice.

Rada ukládá TS ve vyznačené části ulice U Radnice doplnit dlaždicový chodník.

Rada ukládá p. architektovi Černému navrhnout výsadbu na místě vyšlapaného chodníčku u BD Dubina.

Rada informuje, že dle OSS není dle koncepce sportovišť možné doplňovat výsadbu na dětském hřišti u domečku.

Rada informuje, že daná úprava v Květnové je zadaná TS do zásobníku.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-872-45/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková

termín: 1. 1. 2024

V 16:54:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada ukládá OSM pokračovat v přípravě projektu rekonstrukce ulice K Lomu a v rámci projektu projednat rozšíření Zóny 30 ze Zlatkova do ulice K Lomu.

Rada informuje, že navrhované parkovací stání jsou řešeny v rámci projektu Bezpečně do školy a Dolní náměstí, nebo se nacházejí v přípravné fázi projektu.

Rada bere na vědomí návrh na výstavbu parkovacího domu a informuje, že vzhledem k nedostatku finančních prostředků není možné v dohledné době parkovací dům stavět.

Rada bere na vědomí návrh parkování u obchodů v ul. Pod Tvrzí a ukládá OSM projednat vybudování navrhovaných parkovacích stání s majitelem pozemku.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-873-45/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková
termín: 1. 1. 2024

V 16:55:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí odstoupení paní Věry Slezákové a Kateřiny Maisnerové z volnočasové komise ke dni 31. 12. 2023.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-874-45/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková
termín: 1. 1. 2024

V 16:55:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "Jarmila Ledvinková") v tomto znění:

Rada jmenuje paní Lucii Christovou členkou Volnočasové komise při Radě města Odolena Voda s účinností od 1. 1. 2024.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-875-45/23

zodpovídá: Ing. Jarmila Ledvinková
termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:02

4. Žádost o vytvoření uzamykatelného hnízda v ul. Revoluční (bod číslo 4)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:19

Diskuze zahájena v 16:56:19

V 16:59:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje umístění osvětlení odpadového hnízda v ul. Revoluční.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-876-45/23

zodpovídá: Ondřej Prášil

termín: 1. 1. 2024

V 17:00:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada neschvaluje vytvoření uzamykatelného kontejnerového stání pro SVJ č. p. 365, 366 a SVJ č. p. 367-369 (Harmonika), z důvodu plánované reorganizace umístění a typu odpadových nádob.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-877-45/23

zodpovídá: Ondřej Prášil

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:28

5. Výpověď smlouvy o poskytování právní pomoci 201/2021 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:01:17

Diskuze zahájena v 17:01:17

V 17:01:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje výpověď smlouvy o poskytování právní pomoci uzavřené mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a Mgr. Janem Klinírem, se sídlem Panská 895/6, 110 00 Praha 1. Smlouva bude vypovězena ke dni 31. 12. 2023, s výpovědní lhůtou 2 měsíce, t. j. do 29. 2. 2024.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-878-45/23

zodpovídá: Kateřina Tihlaříková

termín: 15. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:01:53

6. Zrušení škodní komise rady města (bod číslo 7)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:02:57

Diskuze zahájena v 17:02:57

V 17:03:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje zrušení škodní komise k 31. 12. 2023.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-879-45/23

zodpovídá: Ondřej Prášil

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:04:06

7. Smlouva o zřízení místa zpětného odběru mobilních telefonů 345/2023 (bod číslo 8)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:15

Diskuze zahájena v 17:06:15

V 17:06:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o zřízení místa zpětného odběru mobilních telefonů 345/2023 mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a společností ASEKOL a.s., se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-880-45/23

zodpovídá: Kateřina Pomahačová

termín:

1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:46

8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb 120/2019 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:50

Diskuze zahájena v 17:06:50

V 17:08:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb 120/2019 mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a Frank Bold Advokáti, s.r.o., se sídlem Údolní 33, 602 00 Brno, IČ 283 59 640 a to s navýšením:

- měsíčního paušálu na 12 hodin měsíčně v částce 28 680 Kč bez DPH, t. j. 34 702,80 Kč s DPH,

- služby nad rámec paušálu za sazbu 2 490 Kč bez DPH, t. j. 3 012,90 Kč s DPH.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-881-45/23

zodpovídá: Kateřina Pomahačová

termín: 8. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:16

9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení kastrace toulavých koček ve městě Odolena Voda 45/2023 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ondřej Prášil

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:12:39

Diskuze zahájena v 17:12:39

V 17:13:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ondřej Prášil") v tomto znění:

Rada schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o zabezpečení kastrace toulavých koček ev. č. 45/2023 mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a MVDr. Evou Mičudovou, Ke Stadionu 314, 250 70 Odolena Voda, IČ 70555265 s navýšením na celkovou částku 35 000 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-882-45/23

zodpovídá: Kateřina Pomahačová

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:59

10. Bezpečně do školy, projektová dokumentace - smlouva o dílo 330/2023 (bod číslo 11)

Předkladatel: Klára Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:17

Diskuze zahájena v 17:14:17

V 17:16:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o dílo č. 0330/2023 na zpracování projektové dokumentace na akci "Bezpečně do školy" mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a Ing. Vítem Dudou se sídlem Dolní nám. 385, 25070, Odolena Voda, IČ 05557585 za cenu 370 000 Kč (bez DPH), celkem s 21% DPH 447 700 Kč.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-883-45/23

zodpovídá: Klára Paulusová

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:16:13

11. Smlouva 341/2023 o využití systému zavedeného městem Odolena Voda pro nakládání s komunálním odpadem, DFN investments s.r.o. (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:26:39

Diskuze zahájena v 17:26:39

V 17:28:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o využití systému zavedeného městem Odolena Voda pro nakládání s komunálním odpadem ev. č. 0341/2023 mezi městem Odolena Voda se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a společností DFN

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-884-45/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 3. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:29:10

12. Stavební záměr na pozemku p. č. 237/1, k. ú. Odolena Voda, ul. Ke Stadionu, žádost o připojení sjezdu, připojení na vodovod a umístění vodovodní šachty na pozemku města p. č. 241/74, k. ú. Odolena Voda (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:29:38

Diskuze zahájena v 17:29:38

V 17:43:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada neschvaluje připojení pozemku p. č. 237/1 v k. ú. Odolena Voda na komunikaci Ke Stadionu vedením přes pěší stezku a cyklostezku a dále neschvaluje vedení trasy vodovodu spolu s umístěním vodovodní šachty na pozemku města p. č. 241/74 v k. ú. Odolena Voda.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-885-45/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 26. 12. 2023

V 17:44:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada ukládá odboru správy majetku zajistit koordinaci s projektem sídla technických služeb a vstoupit v jednání s žadatelem ve věci pěšího průchodu přes pozemek.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-886-45/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 26. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:44:09

13. Souhlas s výsadbou živého plotu z bobkovišně na pozemku parc. č. 913/5 v k.ú. Odolena Voda u opěrné zdi (bod číslo 14)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:44:23

Diskuze zahájena v 17:44:23

V 17:44:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

Rada schvaluje výsadbu živého plotu z bobkovišně na pozemku parc. č. 913/5 v k.ú. Odolena Voda u opěrné zdi na základě požadavku [REDAKCE], který se zavázal k pravidelné úpravě v březnu a říjnu dle doporučení krajinného architekta.

Hlasování

pro: 4

proti 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-887-45/23

zodpovídá: Jana Vlasatá

termín: 31. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:46:04

14. Nákup elektřiny pro rok 2024 pro odběrná místa v režimu velkoodběru - ČOV, ZŠ na Českomoravské komoditní burze Kladno prostřednictvím dohodce FIN-servis, a.s. - Závěrkový list/smlouva s dodavatelem 343/2023 (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Pavla Vrsková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:46:39

Diskuze zahájena v 17:46:39

V 17:47:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Mgr. Pavla Vrsková") v tomto znění:

Rada bere na vědomí uzavření burzovního obchodu (nákup elektřiny) realizovaného na Českomoravské komoditní burze Kladno s dodavatelem Sev.en Industry Supply a.s. se sídlem V celnici 1031/4, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČ 17323886, číslo bankovního účtu 2041910018/6000 pro odběrná místa v režimu velkoodběru - ČOV (EAN 859182400600031744), ZŠ (EAN 859182400610335795) na rok 2024, evidenční číslo smlouvy MěÚ 343/2023.

Hlasování

pro:	3
proti	0
zdržel se:	1
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-888-45/23

zodpovídá: Mgr. Pavla Vrsková

termín: 26. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:47:32

15. Studie parkových prostor Seifertova, Větrná (bod číslo 16)

Předkladatel: Klára Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:49:22

Diskuze zahájena v 17:49:22

V 17:51:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada schvaluje pro město nejvhodnější nabídku na Studii parkových prostor v ulici Seifertova, Větrná a přilehlých parkových ploch Ing. Markétu Pešičkovou, krajinářský ateliér pro.luka, Na Vršku 36, Klecany 250 67, IČ 46034951. Celková cena 88 000 Kč bez DPH, není plátce DPH.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-889-45/23

zodpovídá: Klára Paulusová

termín: 26. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:52:02

16. Prominutí části nájemného vyplývajícího ze smlouvy 24/2009 - rybník Jordán (bod číslo 17)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:55:56

Diskuze zahájena v 17:55:56

V 17:58:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

Rada schvaluje prominutí 2/3 pololetního nájemného ve výši 25 937 Kč jako kompenzaci za nedodržení podmínek smlouvy ev. č. 0024/2009 ze strany města. Nájemce uhradí do 31. 12. 2023 nájemné ve výši 12 968 Kč za období od 1. 6. 2023 do 31. 12. 2023.

Hlasování

pro:	4
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-890-45/23

zodpovídá:	Petra Šefčíková
termín:	31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:58:17

17. Prodloužení nájmu bytu č. 201 v ul. Pod Tvrzí 395, OV - dodatek ke smlouvě 0377/2021 (bod číslo 18)

Předkladatel: Jana Vlasatá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:00:07

Diskuze zahájena v 18:00:07

V 18:01:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jana Vlasatá") v tomto znění:

Rada schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0377/2021 mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a [REDAKCE], [REDAKCE] 250 70 Odolena Voda, [REDAKCE] týkající se prodloužení nájmu bytu č. 201 o velikosti 1+KK, Pod Tvrzí 395, 250 70 Odolena Voda na dobu určitou od 1. 3. 2024 do 28. 2. 2026.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-891-45/23

zodpovídá:	Miloslava Škrabánková
termín:	31. 3. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:01:51

18. Rámcová smlouva 346/2023 se Zahradnictvím flos, s.r.o (bod číslo 19)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:44

Diskuze zahájena v 18:02:44

V 18:03:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje Rámcovou smlouvu ev.č. 0346/2023 mezi Zahradnictvím flos, s.r.o. IČ 29034027, se sídlem Zahradní 141, Řež, 25068, Husinec a městem Odolena Voda IČ 00240559, se sídlem Dolní nám. 14, Odolena Voda, 250 70 jako kupujícím a pověřuje starostu města podpisem.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-892-45/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:10

19. VZMR na TDI Zázemí technických služeb a sběrný dvůr (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Iva Cucová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:03:53

Diskuze zahájena v 18:03:53

V 18:04:23 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Iva Cucová") v tomto znění:

Rada schvaluje zadávací dokumentaci uzavřené veřejné zakázky malého rozsahu na výkon činnosti technického dozoru investora (TDI) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na akci Zázemí technických služeb a sběrný dvůr, Odolena Voda a pověřuje Ing. Ivu Cucovou otevíráním obálek a administrací zakázky.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-893-45/23

zodpovídá: Ing. Iva Cucová

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:04:32

20. Revitalizace ulic Seifertova, Větrná a přilehlých parkových ploch - hodnocení nabídek, smlouvo o dílo 347/2023 (bod číslo 21)

Předkladatel: Klára Paulusová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:15

Diskuze zahájena v 18:05:15

V 18:05:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada rozhoduje o výběru nejvýhodnější nabídky dodavatele PRINKOM spol. s r.o., Za Zrcadlem 149, 251 01 Babice, IČ 04594932 v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace ulic Seifertova, Větrná a přilehlých parkových ploch“ za cenu 491 000 Kč bez DPH, cena s 21% DPH 594 110 Kč.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-894-45/23

zodpovídá: Klára Paulusová

termín: 26. 12. 2023

V 18:05:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Klára Paulusová") v tomto znění:

Rada schvaluje smlouvu o dílo č. 0347/2023 mezi společnostmi PRINKOM spol. s r.o., Za Zrcadlem 149, 251 01 Babice, IČ 04594932 a městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 za cenu díla ve výši 594 110 Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-895-45/23

zodpovídá: Klára Paulusová

termín: 26. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:06:03

21. Záměr pronájmu nemovitého majetku města § 39 zákona o obcích nájmu prostor sloužících k podnikání č.p. 315 k.ú. Odolena Voda (bod číslo 22)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:23

Diskuze zahájena v 18:06:23

V 18:08:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje zveřejnění adresného záměru v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. na pronájem nebytového prostoru sloužícího k podnikání nájemci společnosti FLOSMAN s.r.o., IČ 09776648, se sídlem Chýnovská 1917/9, Tábor, 390 02.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-896-45/23

zodpovídá: Petra Šefčíková

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:37

22. Nový kamerový systém - kabelové přípoje do výkopových tras optických kabelů firmy ForteNet (bod číslo 23)

Předkladatel: Vladimír Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:02

Diskuze zahájena v 18:09:02

V 18:10:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Hošek") v tomto znění:

Rada schvaluje cenovou kalkulaci prací a materiálu na kabelové přípoje ul. K Cukrovaru, Nad Štolami a Pod Tvrzí pro nový kamerový systém do výkopových tras optických kabelů prováděných firmou Forte Net group s.r.o., se sídlem Křenova 438/7, Praha 6, IČ 24803731, DIČ CZ24803731 za celkovou cenu 135 567 Kč bez DPH (bude uplatněna přenesená daňová povinnost dle §92a zákona č. 235/2004 Sb.).

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-897-45/23

zodpovídá: Vladimír Hošek

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:10:22

23. Výměna služebního bytu 275/7 za byt 254/06 (bod číslo 24)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:12:34

Diskuze zahájena v 18:12:34

V 18:13:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje výměnu stávajícího služebního bytu č. 7 na adrese Komenského 275 Odolena Voda zaměstnanci města Odolena Voda, panu [REDAKCE] [REDAKCE] za byt č. 6 na adrese Horní náměstí 254, Odolena Voda. Nájemní smlouva na dobu určitou - po dobu pracovního poměru s městem Odolena Voda s počátkem nájmu od 1. 1. 2024. Výše nájmu dle usnesení č. UR-412-17/23, číslo smlouvy 0348/2024.

Nájemní smlouva bytu č. 7 na adrese Komenského 275 Odolena Voda, číslo 0204/2023 zaniká dohodou k 31. 12. 2023.

Hlasování

pro:	4
------	---

proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-898-45/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 22. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:13:14

24. Restaurace OPERA - výměna plynového kotle včetně regulace topné soustavy (bod číslo 25)

Předkladatel: Vladimír Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:14:09

Diskuze zahájena v 18:14:09

V 18:14:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Vladimír Hošek") v tomto znění:

Rada schvaluje výměnu plynového kotle včetně izolace teplovodního potrubí v kotelně, přilehlých sklepních prostorech, realizaci regulace topné soustavy v jednotlivých místnostech restaurace OPERA a úpravu spalinových cest pro kondenzační kotel v restauraci OPERA Náměstí Vítězslava Háška 90, 250 70 Odolena

Voda od společnosti ZKM Praha, s.r.o., Květnového vítězství 2/83, 149 00 Praha 4, IČ 43005721 za cenu bez DPH 232 817 Kč, s DPH 21 % ve výši 281 709 Kč.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-899-45/23

zodpovídá: Vladimír Hošek

termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:14:49

25. Rozpočet ZŠ Vítězslava Háška Odolena Voda na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Vítězslava Háška Odolena Voda na roky 2025 a 2026 (bod číslo 26)

Předkladatel: Ing. Michal Kinter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:15:05

Diskuze zahájena v 18:15:05

V 18:18:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada schvaluje rozpočet ZŠ Vítězslava Háška Odolena Voda na rok 2024.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-900-45/23

zodpovídá:	Ing. Michal Kinter
termín:	5. 12. 2023

V 18:18:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 a 2026.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-901-45/23

zodpovídá:	Ing. Michal Kinter
termín:	5. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:18:46

26. Rozpočet MŠ Odolena Voda na rok 2024 a Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Odolena Voda na roky 2025 a 2026 (bod číslo 27)

Předkladatel: Ing. Michal Kinter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:19:32

Diskuze zahájena v 18:19:32

V 18:19:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada schvaluje rozpočet MŠ Odolena Voda na rok 2024.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-902-45/23

zodpovídá:	Ing. Michal Kinter
termín:	18. 12. 2023

V 18:20:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ing. Michal Kinter") v tomto znění:

Rada schvaluje střednědobý výhled rozpočtu MŠ Odolena Voda na roky 2025 a 2026.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-903-45/23

zodpovídá: Ing. Michal Kinter

termín: 18. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:20:19

27. Vyřazení majetku města (bod číslo 28)

Předkladatel: Petra Šifner

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:06

Diskuze zahájena v 18:24:06

V 18:24:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šifner") v tomto znění:

Rada schvaluje vyřazení majetku města v celkové pořizovací ceně 3 651 327,49 Kč.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-904-45/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 12. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:37

28. Zásobník prací TS (bod číslo 29)

Předkladatel: Tomáš Špička

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:28:09

Diskuze zahájena v 18:28:09

Rada bere materiály předložené k bodu č. 29 - Zásobník prací TS na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:28:16

29. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti 349/2023-inženýrské sítě - kabelové vedení NN č. IV-12-6024395/001 Dolínek, Šípková 614, NN vedení (bod číslo 30)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:30:55

Diskuze zahájena v 18:30:55

V 18:31:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v

tomto znění:

Rada schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6024395/001, název stavby „Odolena Voda, Dolínek, ul. Šípková, 614 - kabelové vedení NN“, (ev. č. MěÚ 0349/2023), mezi městem Odolena Voda, se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035, zastoupené společností R-built s.r.o., IČ 25430645, se sídlem Radovesice 169, 410 02 zastoupené Šárkou Medunovou nar. [REDAKCE] na základě plné moci ze dne 29. 11. 2023 za cenu 4 000 Kč bez DPH, celkem za 4 840 Kč včetně DPH v zákonné výši 21 %, související s uložením zařízení distribuční soustavy (kabelového vedení) do pozemku města parc. č. 305/6 v k.ú. Dolínek.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-905-45/23

zodpovídá: Petra Šefčíková
termín: 1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:31:34

30. Přidělení bytu zvláštního určení č. D20 v ul. Nad Štolami 461, OV - smlouva 352/2023 (bod číslo 31)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:31:41

Diskuze zahájena v 18:31:41

V 18:32:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje přidělení bytu zvláštního určení č. D 20 na adrese Nad Štolami 461, 250 70 Odolena Voda panu [REDAKCE], Odolena Voda.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-906-45/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková
termín: 17. 1. 2024

V 18:32:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 0352/2023 mezi městem Odolena Voda,

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a panem [REDACTED], [REDACTED], 250 70 Odolena Voda. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2025.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-907-45/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 17. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:32:34

31. Dohodu 351/2023 o vypořádání a vyklizení bytu č. 5 v ulici Komenského 276, OV (bod číslo 32)

Předkladatel: Miloslava Škrabánková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:33:00

Diskuze zahájena v 18:33:00

V 18:33:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miloslava Škrabánková") v tomto znění:

Rada schvaluje Dohodu o vypořádání a vyklizení bytu mezi městem Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, IČ 00240559 a panem [REDACTED], [REDACTED] Odolena Voda, číslo smlouvy 0351/2023.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-908-45/23

zodpovídá: Miloslava Škrabánková

termín: 17. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:52

32. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu 148/2007 ev. č. Vera 0018/2009 se společností DOPRAMO, spol. s r.o. (bod číslo 33)

Předkladatel: Petra Šefčíková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:34:34

Diskuze zahájena v 18:34:34

V 18:35:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Petra Šefčíková") v tomto znění:

Rada schvaluje znění Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 148/2007 ze dne 28. 12. 2007 (ev. č. Vera 0018/2009), kterým se ruší výpověď pronajímatele spol. DOPRAMO, spol. s r.o. a nájem se prodlužuje na dobu určitou a to do 30. 4. 2024. Nájemné se dle dohody smluvních stran upravuje na částku ve výši 28 100 Kč/měsíc bez DPH. K nájmu bude připočteno DPH v zákonné výši.

Rada pověřuje starostu města uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu MěÚ 148/2007 se společností DOPRAMO, spol. s r.o.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-909-45/23

zodpovídá:	Petra Šefčíková
termín:	1. 1. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:35:57

33. Smlouva 354/2023 o spolupráci a o zpracování studie Optimalizace hospodaření s komunálními odpady včetně jejich obalové složky s EKO-KOM, a. s. (bod číslo 34)

Projednání bodu bylo odloženo.

Informace do zápisu v 18:44:06: Prověřují se další skutečnosti - bod č. 34.

Jednání ukončeno 18.12.2023 v 18:45:41

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 12. 2023 14:58

Ondřej Prášil, v.r.

2) 20. 12. 2023 09:48

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ondřej Prášil, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Jarmila Ledvinková, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský, v.r.

MĚSTO ODOLENA VODA

Dolní náměstí 14

13

PSČ 250 70 Odolena Voda

IČ 00240559